

Recht-Nachweis

2521091003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 04.10.2018

Rechtsgrundlage

Stelle	01004811
Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	14.10.2016
Aktenzeichen	Lev (Liegenschaften Eigentumsverhältnisse Veräußerung)
Geschäftszeichen	BS_Altewiek_Ackerstraße ESV
KVDB-Nr.	100890182

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00384

Basisdaten

Berechtigungsart	Wegerecht
Anmerkungen	Grunddienstbarkeit (Geh- und Fahrrecht) für den jeweiligen Eigentümer Blatt B 35050 Bestandsverzeichnis Nr. 76. Gemäß Bewilligung vom 14.10.2016/17.09.2018 (URNr. 111/2016 Notar Kreße, Wolfenbüttel) im Blatt des herrschenden Grund- stücks vermerkt und eingetragen am 20.09.2018.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	035050
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 77
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit

eingetragen 20.09.2018

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0076	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	Altewiek

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	036905
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 2
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	20.09.2018

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	889917
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadt
Name	Braunschweig
Straße/Haus-Nr.	Bohlweg 30
PLZ	38100
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38023
Postfach-Nr	003309
Telefon	0531 / 470 - 1
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00168/00003 00	AK	N	N	Altewiek
0002	035333 008 00168/00005 00	AK	N	N	Altewiek
0002	035333 008 00168/00002 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Dienstbarkeit-Flurstücke
Geometriequalität	hoch

Recht-Nachweis

2540231002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 27.05.2014

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	24.03.2014
Aktenzeichen	Lev (Liegenschaften Eigentumsverhältnisse Veräußerung)
Geschäftszeichen	BS_Altewiek_Straße am HGBF
KVDB-Nr.	100601190

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00380

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Immissionen, Schadensersatzverzicht
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	035791
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 1
Dienstbarkeit-Typ	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
eingetragen	14.05.2014
übertragen	14.05.2014
Berechtigte	DB Netz AG

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	528875
Bahnkennzeichen	Fremd

Vorname	Anja
Name	Junicke
Straße/Haus-Nr.	Helmstedter Str. 93
PLZ	38126
Ort	Braunschweig
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00151/00000 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Dienstbarkeit-Flurstücke
Geometriequalität	hoch

Recht-Nachweis

2545063001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 29.10.2013

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	23.04.2013
Anmerkungen	URNr. 147/2013-S, Notar Dr. Schmiegelt

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00375

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Immissionen, Schadensersatzverzicht
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	035595
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 1
Dienstbarkeit-Typ	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
eingetragen	14.10.2013
Berechtigte	DB Netz AG

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	605912
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	aurelis Asset GmbH
Name2	(kein Bahn-Eigentümer)
Straße/Haus-Nr.	Mergenthaler Allee 15 - 21
PLZ	65760

Ort
Eigentumsanteil

Eschborn
0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 007 00021/00002 00	AK	N	N	Altewiek
0002	035333 007 00021/00003 00	AK	N	N	Altewiek
0003	035333 007 00021/00004 00	AK	N	N	Altewiek
0004	035333 009 00002/00008 00	AK	N	N	Altewiek
0005	035333 007 00024/00003 00	AK	N	N	Altewiek
0006	035333 007 00023/00007 00	AK	N	N	Altewiek
0007	035333 009 00001/00004 00	AK	N	N	Altewiek
0008	035333 007 00025/00003 00	AK	N	N	Altewiek
0009	035333 009 00001/00005 00	AK	N	N	Altewiek
0010	035333 009 00001/00001 00	AK	N	N	Altewiek
0011	035333 009 00001/00002 00	AK	N	N	Altewiek
0012	035333 009 00001/00003 00	AK	N	N	Altewiek
0013	035333 009 00003/00001 00	AK	N	N	Altewiek
0014	035333 009 00003/00002 00	AK	N	N	Altewiek
0015	035333 009 00004/00001 00	AK	N	N	Altewiek
0016	035333 009 00004/00002 00	AK	N	N	Altewiek
0017	035333 009 00002/00023 00	AK	N	N	Altewiek
0018	035333 009 00002/00025 00	AK	N	N	Altewiek
0019	035333 009 00002/00028 00	AK	N	N	Altewiek
0020	035333 009 00002/00032 00	AK	N	N	Altewiek
0021	035333 009 00002/00033 00	AK	N	N	Altewiek
0022	035333 009 00002/00036 00	AK	N	N	Altewiek
0023	035333 009 00002/00038 00	AK	N	N	Altewiek
0024	035333 009 00002/00039 00	AK	N	N	Altewiek
0025	035333 009 00002/00040 00	AK	N	N	Altewiek
0026	035333 009 00002/00041 00	AK	N	N	Altewiek
0027	035333 009 00002/00042 00	AK	N	N	Altewiek
0028	035333 009 00002/00043 00	AK	N	N	Altewiek
0029	035333 009 00002/00044 00	AK	N	N	Altewiek
0030	035333 009 00002/00045 00	AK	N	N	Altewiek
0031	035333 009 00002/00046 00	AK	N	N	Altewiek
0032	035333 009 00002/00047 00	AK	N	N	Altewiek
0033	035333 009 00002/00048 00	AK	N	N	Altewiek
0034	035333 009 00002/00049 00	AK	N	N	Altewiek
0035	035333 009 00002/00050 00	AK	N	N	Altewiek
0036	035333 009 00002/00051 00	AK	N	N	Altewiek
0037	035333 009 00002/00052 00	AK	N	N	Altewiek
0038	035333 009 00002/00053 00	AK	N	N	Altewiek
0039	035333 009 00002/00054 00	AK	N	N	Altewiek
0040	035333 009 00002/00055 00	AK	N	N	Altewiek
0041	035333 009 00002/00056 00	AK	N	N	Altewiek
0042	035333 009 00002/00059 00	AK	N	N	Altewiek
0043	035333 009 00002/00060 00	AK	N	N	Altewiek
0044	035333 009 00002/00061 00	AK	N	N	Altewiek
0045	035333 009 00002/00062 00	AK	N	N	Altewiek
0046	035333 009 00002/00063 00	AK	N	N	Altewiek
0047	035333 009 00002/00064 00	AK	N	N	Altewiek
0048	035333 009 00002/00065 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2545063002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 29.10.2013

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	23.04.2013
Anmerkungen	URNr. 147/2013-S, Notar Dr. Schmiegelt

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00375

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Abwasser / Entwässerung
Anmerkungen	Grunddienstbarkeit für die jeweiligen Eigentümer Blatt B 35050, Bestandsverzeichnis Nr. 8 und 57 sowie Blatt B 34992, Bestandsverzeichnis Nr. 1, als Gesamberechtigte.
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	035595
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr
Dienstbarkeit-Typ
eingetragen

Abteilung 2 / 3
Grunddienstbarkeit
14.10.2013

Eigentümer

Geschäftspartner-ID
Bahnkennzeichen
Name
Name2
Straße/Haus-Nr.
PLZ
Ort
Eigentumsanteil

605912
Fremd
aurelis Asset GmbH
(kein Bahn-Eigentümer)
Mergenthaler Allee 15 - 21
65760
Eschborn
0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 007 00021/00002 00	AK	N	N	Altewiek
0002	035333 007 00021/00003 00	AK	N	N	Altewiek
0003	035333 007 00021/00004 00	AK	N	N	Altewiek
0014	035333 009 00003/00002 00	AK	N	N	Altewiek
0015	035333 009 00004/00001 00	AK	N	N	Altewiek
0016	035333 009 00004/00002 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2557294001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 04.07.2012

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Verzeichnis
Datum-1	15.06.2012
Anmerkungen	Baulastenblatt-Nr. 7783, Seite 2, lfd. Nr. 2

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00363

Basisdaten

Berechtigungsart	Wegerecht
Anmerkungen	Auf einem Teil des Grundstücks wird ein Weg als Zugang und Zufahrt zu den öffentlichen Verkehrsflächen angelegt.
Fläche	0 m ²
Baulast	Ja
Gemarkungsrecht	Nein

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00065 00	AK	N	N	begünstigt	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	zuständ. Stelle
Geschäftspartner-ID	841971
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadt
Name	Braunschweig
Name2	Bauordnungsamt
Straße/Haus-Nr.	Langer Hof 8
PLZ	38100
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Flurstücksgeometrie
mittel

Typ
Fläche

Geometrie-ID
31587

Beschreibung

Recht-Nachweis

2557298001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 04.07.2012

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Verzeichnis
Datum-1	15.06.2012
Anmerkungen	Baulastenblatt-Nr. 7792, Seite 1, lfd. Nr. 1

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00362

Basisdaten

Berechtigungsart	Wegerecht
Anmerkungen	Auf einem Teil des Grundstücks wird ein Weg als Zugang und Zufahrt zu den öffentlichen Verkehrsflächen angelegt.
Fläche	0 m ²
Baulast	Ja
Gemarkungsrecht	Nein

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00065 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	zuständ. Stelle
Geschäftspartner-ID	841971
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadt
Name	Braunschweig
Name2	Bauordnungsamt
Straße/Haus-Nr.	Langer Hof 8
PLZ	38100
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Flurstücksgeometrie
mittel

Typ
Fläche

Geometrie-ID
31588

Beschreibung

Recht-Nachweis

2557756001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 20.06.2012

Rechtsgrundlage

Stelle	01025437
Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	20.04.2012
Datum-2	25.04.2012
Aktenzeichen	Lw (Liegenschaften widerrufliche Einrichtungen)
Geschäftszeichen	FRI-HH-I Th Lw_HH_354_2012

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00361

Basisdaten

Berechtigungsart	Wegerecht
Anmerkungen	Zuwegungsbaulast - Baulast wird noch eingetragen.
Fläche	0 m²
Baulast	Ja
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.8 + 0	61.8 + 0		

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Gestattungsnehmer
Geschäftspartner-ID	605912
Bahnkennzeichen	Fremd

Name	aurelis Asset GmbH
Name2	(kein Bahn-Eigentümer)
Straße/Haus-Nr.	Mergenthaler Allee 15 - 21
PLZ	65760
Ort	Eschborn
Beziehung	Gestattungsgeber
Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Punkt	5966	

Recht-Nachweis

2557756003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 20.06.2012

Rechtsgrundlage

Stelle	01025437
Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	20.04.2012
Datum-2	25.04.2012
Aktenzeichen	Lw (Liegenschaften widerrufliche Einrichtungen)
Geschäftszeichen	FRI-HH-I Th Lw_HH_354_2012

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00361

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Verkehrssicherung
Anmerkungen	Die Kosten für die Verkehrsicherungspflicht, Instandhaltung, Instandsetzung und Reinigungspflicht der Flächen des Wege- rechts werden jährlich durch DB Services Immobilien GmbH im Verhältnis 25% für den Gestattungsnehmer und 75% durch DB Netz AG und DB Schenker Rail Deutschland AG festgelegt.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.8 + 0	61.8 + 0		

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Gestattungsnehmer
Geschäftspartner-ID	605912
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	aurelis Asset GmbH
Name2	(kein Bahn-Eigentümer)
Straße/Haus-Nr.	Mergenthaler Allee 15 - 21
PLZ	65760
Ort	Eschborn

Beziehung	Gestattungsgeber
Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Punkt	5967	

Recht-Nachweis

2557756004

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 20.06.2012

Rechtsgrundlage

Stelle	01025437
Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	20.04.2012
Datum-2	25.04.2012
Aktenzeichen	Lw (Liegenschaften widerrufliche Einrichtungen)
Geschäftszeichen	FRI-HH-I Th Lw_HH_354_2012

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00361

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Reinigung
Anmerkungen	Die Kosten für die Verkehrsicherungspflicht, Instandhaltung, Instandsetzung und Reinigungspflicht der Flächen des Wege- rechts werden jährlich durch DB Services Immobilien GmbH im Verhältnis 25% für den Gestattungsnehmer und 75% durch DB Netz AG und DB Schenker Rail Deutschland AG festgelegt.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.8 + 0	61.8 + 0		

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Gestattungsnehmer
Geschäftspartner-ID	605912
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	aurelis Asset GmbH
Name2	(kein Bahn-Eigentümer)
Straße/Haus-Nr.	Mergenthaler Allee 15 - 21
PLZ	65760
Ort	Eschborn

Beziehung	Gestattungsgeber
Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Punkt	5968	

Recht-Nachweis

2557756005

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 20.06.2012

Rechtsgrundlage

Stelle	01025437
Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	20.04.2012
Datum-2	25.04.2012
Aktenzeichen	Lw (Liegenschaften widerrufliche Einrichtungen)
Geschäftszeichen	FRI-HH-I Th Lw_HH_354_2012

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00361

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Winterdienst
Anmerkungen	Die Kosten für die Verkehrsicherungspflicht, Instandhaltung, Instandsetzung und Reinigungspflicht der Flächen des Wege- rechts werden jährlich durch DB Services Immobilien GmbH im Verhältnis 25% für den Gestattungsnehmer und 75% durch DB Netz AG und DB Schenker Rail Deutschland AG festgelegt.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.8 + 0	61.8 + 0		

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Gestattungsnehmer
Geschäftspartner-ID	605912
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	aurelis Asset GmbH
Name2	(kein Bahn-Eigentümer)
Straße/Haus-Nr.	Mergenthaler Allee 15 - 21
PLZ	65760
Ort	Eschborn

Beziehung	Gestattungsgeber
Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Punkt	5969	

Recht-Nachweis

2558220001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 05.06.2012

Rechtsgrundlage

Stelle	01000653
Rechtsgrundlagenart	Verzeichnis
Datum-1	14.05.2012
Anmerkungen	Baulastenblatt-Nr.7775, Seite 1, lfd. Nr. 1

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00360

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Abwasser / Entwässerung
Anmerkungen	Verlegung von Ver- und Entsorgungsleitungen zum vorschrifts- mäßigen Anschluss des begünstigten Flurstückes an das öffentliche Leitungsnetz. siehe auch R 353 (Gestattungsvertrag).
Fläche	0 m²
Baulast	Ja
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00065 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00066 00	AK	J	J	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	zuständ. Stelle
Geschäftspartner-ID	841971
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadt
Name	Braunschweig
Name2	Bauordnungsamt
Straße/Haus-Nr.	Langer Hof 8
PLZ	38100
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Flurstücksgeometrie
Geometriequalität	mittel

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Fläche	31742	

Recht-Nachweis

2558223001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 05.06.2012

Rechtsgrundlage

Stelle	01000653
Rechtsgrundlagenart	Verzeichnis
Datum-1	14.05.2012
Anmerkungen	Baulastenblatt-Nr. 7784, Seite 1, lfd. Nr. 1

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00359

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Abwasser / Entwässerung
Anmerkungen	Verlegung von Ver- und Entsorgungsleitungen zum vorschrifts- mäßigen Anschluss des begünstigten Flurstückes an das öffentliche Leitungsnetz. siehe auch R 353 (Gestattungsvertrag).
Fläche	0 m²
Baulast	Ja
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00065 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00070 00	AK	J	J	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	zuständ. Stelle
Geschäftspartner-ID	841971
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadt
Name	Braunschweig
Name2	Bauordnungsamt
Straße/Haus-Nr.	Langer Hof 8
PLZ	38100
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Flurstücksgeometrie
Geometriequalität	mittel

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Fläche	31743	

Recht-Nachweis

2558226001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 05.06.2012

Rechtsgrundlage

Stelle	01000653
Rechtsgrundlagenart	Verzeichnis
Datum-1	14.05.2012
Anmerkungen	Baulastenblatt-Nr. 7783, Seite 1, lfd. Nr. 1

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00358

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Abwasser / Entwässerung
Anmerkungen	Verlegung von Ver- und Entsorgungsleitungen zum vorschrifts- mäßigen Anschluss des begünstigten Flurstückes an das öffentliche Leitungsnetz. siehe auch R 353 (Gestattungsvertrag).
Fläche	0 m²
Baulast	Ja
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00065 00	AK	N	N	begünstigt	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	zuständ. Stelle
Geschäftspartner-ID	841971
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadt
Name	Braunschweig
Name2	Bauordnungsamt
Straße/Haus-Nr.	Langer Hof 8
PLZ	38100
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Flurstücksgeometrie
Geometriequalität	mittel

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Fläche	31745	

Recht-Nachweis

2558295001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 31.05.2012

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	18.10.2011
Anmerkungen	URNr. 361/2011

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00357

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Immissionen, Schadensersatzverzicht
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	035224
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 2
Dienstbarkeit-Typ	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
eingetragen	03.05.2012
Berechtigte	DB Netz AG

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	605912
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	aurelis Asset GmbH
Name2	(kein Bahn-Eigentümer)
Straße/Haus-Nr.	Mergenthaler Allee 15 - 21
PLZ	65760

Ort
Eigentumsanteil

Eschborn
0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00065 00	AK	N	N	Altewiek
0002	035333 008 00163/00069 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2558295002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 31.05.2012

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	18.10.2011
Anmerkungen	URNr. 361/2011

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00357

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Strom
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	035224
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 3
Dienstbarkeit-Typ	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
eingetragen	03.05.2012

Berechtigte

DB Energie GmbH

Eigentümer

Geschäftspartner-ID

605912

Bahnkennzeichen

Fremd

Name

aurelis Asset GmbH

Name2

(kein Bahn-Eigentümer)

Straße/Haus-Nr.

Mergenthaler Allee 15 - 21

PLZ

65760

Ort

Eschborn

Eigentumsanteil

0/0

BVNr

0001

Flurstücks-Kennzeichen

035333 008 00163/00065 00

ST

AK

E

N

B

N

Gemarkung

Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft

Dienstbarkeit-Flurstücke

Geometriequalität

hoch

Recht-Nachweis

2560743001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 06.03.2012

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	19.01.2012
Anmerkungen	UR.Nr. 142/12 K,(Notar Dr. Köpp, Hamburg)

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00356

Basisdaten

Berechtigungsart	Wegerecht
Anmerkungen	Für den jeweiligen Eigentümer Blatt B 35050, Bv.-Nr. 57
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034992
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 4
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	22.02.2012

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	578375
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Schenker Rail Deutschland AG
Straße/Haus-Nr.	Rheinstraße 2
PLZ	55116
Ort	Mainz

Eigentumsanteil

0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00082 00	AK	J	J	Altewiek

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	035050
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 71
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	22.02.2012

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0057	035333 008 00163/00083 00	AK	J	J	Altewiek
0057	035333 008 00163/00084 00	AK	J	J	Altewiek
0076	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Dienstbarkeit-Flurstücke
Geometriequalität	hoch

Recht-Nachweis

2560750001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 06.03.2012

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	20.12.2011
Anmerkungen	UR.Nr. 3705/2011 (Notar Zier, Hamburg)

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00355

Basisdaten

Berechtigungsart	Wegerecht
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034992
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 7
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	22.02.2012

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	578375
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Schenker Rail Deutschland AG
Straße/Haus-Nr.	Rheinstraße 2
PLZ	55116
Ort	Mainz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00082 00	AK	J	J	Altewiek

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	035050
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 9
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	22.02.2012

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0057	035333 008 00163/00083 00	AK	J	J	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Dienstbarkeit-Flurstücke
Geometriequalität	hoch

Recht-Nachweis

2560750002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 06.03.2012

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	20.12.2011
Anmerkungen	UR.Nr. 3705/2011 (Notar Zier, Hamburg)

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00355

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Immissionen, Schadensersatzverzicht
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	035050
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 10
Dienstbarkeit-Typ eingetragen	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit 22.02.2012
Berechtigte	BDB-KZ noch festlegen

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main

Anmerkungen
Eigentumsanteil

Netz
0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0008	035333 007 00018/00005 00	AK	J	J	Altewiek
0038	035333 017 00164/00012 00	AK	J	J	Altewiek
0041	035333 017 00137/00001 00	AK	J	J	Altewiek
0057	035333 008 00163/00084 00	AK	J	J	Altewiek
0057	035333 008 00163/00083 00	AK	J	J	Altewiek
0076	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	Altewiek
0078	035333 017 00136/00019 00	AK	J	J	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2560750003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 06.03.2012

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	20.12.2011
Anmerkungen	UR.Nr. 3705/2011 (Notar Zier, Hamburg)

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00355

Basisdaten

Berechtigungsart	Wegerecht
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034992
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 8
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	22.02.2012

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	578375
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Schenker Rail Deutschland AG
Straße/Haus-Nr.	Rheinstraße 2
PLZ	55116
Ort	Mainz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00082 00	AK	J	J	Altewiek
0002	035333 017 00136/00017 00	AK	J	J	Altewiek

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	035050
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 11
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	22.02.2012

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0050	035333 008 00163/00078 00	AK	J	J	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Dienstbarkeit-Flurstücke
Geometriequalität	hoch

Recht-Nachweis

2560750004

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 06.03.2012

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	20.12.2011
Anmerkungen	UR.Nr. 3705/2011 (Notar Zier, Hamburg)

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00355

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Strom
Anmerkungen	Mittelspannungskabelrecht
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Geschäftspartner

Beziehung	Berechtigter
Geschäftspartner-ID	677071
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Energie GmbH
Straße/Haus-Nr.	Pfarrer-Perabo-Platz 2
PLZ	60326
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Energ

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034992
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 1
Dienstbarkeit-Typ eingetragen	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
Berechtigte	22.02.2012
	BDB-KZ noch festlegen

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	578375
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Schenker Rail Deutschland AG
Straße/Haus-Nr.	Rheinstraße 2
PLZ	55116
Ort	Mainz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00082 00	AK	J	J	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Dienstbarkeit-Flurstücke
Geometriequalität	hoch

Recht-Nachweis

2560750005

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 06.03.2012

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	20.12.2011
Anmerkungen	UR.Nr. 3705/2011 (Notar Zier, Hamburg)

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00355

Basisdaten

Berechtigungsart	Bahnanlage
Anmerkungen	Nutzungsbeschränkung für Schutzstreifen für Gleise und Weichen
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Geschäftspartner

Beziehung	Berechtigter
Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034992
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr
Dienstbarkeit-Typ
eingetragen
Berechtigte

Abteilung 2 / 2
Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
22.02.2012
BDB-KZ noch festlegen

Eigentümer

Geschäftspartner-ID
Bahnkennzeichen
Name
Straße/Haus-Nr.
PLZ
Ort
Eigentumsanteil

578375
Bahn
DB Schenker Rail Deutschland AG
Rheinstraße 2
55116
Mainz
0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00082 00	AK	J	J	Altewiek
0002	035333 017 00136/00017 00	AK	J	J	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2560750006

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 06.03.2012

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	20.12.2011
Anmerkungen	UR.Nr. 3705/2011 (Notar Zier, Hamburg)

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00355

Basisdaten

Berechtigungsart	Mastaufstellung
Anmerkungen	Anlagennutzungsrecht für Oberleitungsmaste mit Zubehör und Querfeldern.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Geschäftspartner

Beziehung	Berechtigter
Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034992
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr
Dienstbarkeit-Typ
eingetragen
Berechtigte

Abteilung 2 / 3
Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
22.02.2012
BDB-KZ noch festlegen

Eigentümer

Geschäftspartner-ID
Bahnkennzeichen
Name
Straße/Haus-Nr.
PLZ
Ort
Eigentumsanteil

578375
Bahn
DB Schenker Rail Deutschland AG
Rheinstraße 2
55116
Mainz
0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00082 00	AK	J	J	Altewiek
0002	035333 017 00136/00017 00	AK	J	J	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2560750007

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 06.03.2012

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	20.12.2011
Anmerkungen	UR.Nr. 3705/2011 (Notar Zier, Hamburg)

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00355

Basisdaten

Berechtigungsart	Bahnanlage
Anmerkungen	Anlagennutzungsrecht für Gleissperre
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Geschäftspartner

Beziehung	Berechtigter
Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034992
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr
Dienstbarkeit-Typ
eingetragen
Berechtigte

Abteilung 2 / 5
Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
22.02.2012
BDB-KZ noch festlegen

Eigentümer

Geschäftspartner-ID
Bahnkennzeichen
Name
Straße/Haus-Nr.
PLZ
Ort
Eigentumsanteil

578375
Bahn
DB Schenker Rail Deutschland AG
Rheinstraße 2
55116
Mainz
0/0

BVNr
0001

Flurstücks-Kennzeichen
035333 008 00163/00082 00

ST
AK

E
J

B
J

Gemarkung
Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2560750008

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 06.03.2012

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	20.12.2011
Anmerkungen	UR.Nr. 3705/2011 (Notar Zier, Hamburg)

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00355

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Signal-, Steuer- und Fernmeldekabel
Anmerkungen	Leitungsrecht für Telekommunikationsanlagen
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Geschäftspartner

Beziehung	Berechtigter
Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034992
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 6
Dienstbarkeit-Typ eingetragen	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit 22.02.2012
Berechtigte	BDB-KZ noch festlegen

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	578375
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Schenker Rail Deutschland AG
Straße/Haus-Nr.	Rheinstraße 2
PLZ	55116
Ort	Mainz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00082 00	AK	J	J	Altewiek
0002	035333 017 00136/00017 00	AK	J	J	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Dienstbarkeit-Flurstücke
Geometriequalität	hoch

Recht-Nachweis

2560750009

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 06.03.2012

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	20.12.2011
Anmerkungen	UR.Nr. 3705/2011 (Notar Zier, Hamburg)

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00355

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Immissionen, Schadensersatzverzicht
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Geschäftspartner

Beziehung	Berechtigter
Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034992
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 7
Dienstbarkeit-Typ	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
eingetragen	22.02.2012
Berechtigte	BDB-KZ noch festlegen

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	578375
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Schenker Rail Deutschland AG
Straße/Haus-Nr.	Rheinstraße 2
PLZ	55116
Ort	Mainz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00082 00	AK	J	J	Altewiek
0002	035333 017 00136/00017 00	AK	J	J	Altewiek

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	035811
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 2
Dienstbarkeit-Typ	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
eingetragen	29.11.2011
übertragen	13.11.2014
Berechtigte	DB Regio AG

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	532674
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Guido
Name	Strunck
Straße/Haus-Nr.	Lübbertorwall 7
PLZ	32049
Ort	Herford
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 007 00001/00041 00	AK	N	N	Altewiek
0002	035333 007 00001/00042 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2563692001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 08.12.2011

Rechtsgrundlage

Stelle	01025437
Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	27.10.2011
Aktenzeichen	Lw (Liegenschaften widerrufliche Einrichtungen)
Geschäftszeichen	FRI-HH_I 1 Th Lw_HH_305_2011

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00353

Basisdaten

Berechtigungsart	Wegerecht
Anmerkungen	Geh-, Fahr- und Leitungsrecht
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.1 + 55	62.2 + 0		
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	0.3 + 0	0.7 + 0		
1913	Braunschw. Rbf - Lünischteich	0.3 + 0	0.7 + 0		

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00066 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00070 00	AK	J	J	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Gestattungsnehmer
Geschäftspartner-ID	605912
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	aurelis Asset GmbH
Name2	(kein Bahn-Eigentümer)
Straße/Haus-Nr.	Mergenthaler Allee 15 - 21
PLZ	65760
Ort	Eschborn

Beziehung	Gestattungsgeber
Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	75442	

Recht-Nachweis

2563692003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 08.12.2011

Rechtsgrundlage

Stelle	01025437
Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	27.10.2011
Aktenzeichen	Lw (Liegenschaften widerrufliche Einrichtungen)
Geschäftszeichen	FRI-HH_I 1 Th Lw_HH_305_2011

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00353

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Verkehrssicherung
Anmerkungen	Für die Flurst. 163/66 und 163/70 im Verhältnis Nutzungs- anteil 60% durch den Gestattungsnehmer und 40% durch die DB Netz AG. Für das Flurst. 163/55 im Verhältnis Nutzungsanteil 25% durch den Gestattungsnehmer und 75% durch die DB Netz AG und DB Schenker Rail Deutschland AG.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.1 + 0	62.2 + 0		
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	0.3 + 0	0.7 + 0		
1913	Braunsch. Rbf - Lünischteich	0.3 + 0	0.7 + 0		

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
-----------	------------------------	----	---	---	---------------	----------------

Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00066 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00070 00	AK	J	J	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Gestattungsnehmer
Geschäftspartner-ID	605912
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	aurelis Asset GmbH
Name2	(kein Bahn-Eigentümer)
Straße/Haus-Nr.	Mergenthaler Allee 15 - 21
PLZ	65760
Ort	Eschborn

Beziehung	Gestattungsgeber
Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	214985	

Recht-Nachweis

2563692004

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 08.12.2011

Rechtsgrundlage

Stelle	01025437
Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	27.10.2011
Aktenzeichen	Lw (Liegenschaften widerrufliche Einrichtungen)
Geschäftszeichen	FRI-HH_I 1 Th Lw_HH_305_2011

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00353

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Reinigung
Anmerkungen	Für die Flurst. 163/66 und 163/70 im Verhältnis Nutzungs- anteil 60% durch den Gestattungsnehmer und 40% durch die DB Netz AG. Für das Flurst. 163/55 im Verhältnis Nutzungsanteil 25% durch den Gestattungsnehmer und 75% durch die DB Netz AG und DB Schenker Rail Deutschland AG.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.1 + 0	62.2 + 0		
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	0.3 + 0	0.7 + 0		
1913	Braunsch. Rbf - Lünischteich	0.3 + 0	0.7 + 0		

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
-----------	------------------------	----	---	---	---------------	----------------

Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00066 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00070 00	AK	J	J	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Gestattungsnehmer
Geschäftspartner-ID	605912
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	aurelis Asset GmbH
Name2	(kein Bahn-Eigentümer)
Straße/Haus-Nr.	Mergenthaler Allee 15 - 21
PLZ	65760
Ort	Eschborn

Beziehung	Gestattungsgeber
Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	144948	

Recht-Nachweis

2563692005

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 08.12.2011

Rechtsgrundlage

Stelle	01025437
Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	27.10.2011
Aktenzeichen	Lw (Liegenschaften widerrufliche Einrichtungen)
Geschäftszeichen	FRI-HH_I 1 Th Lw_HH_305_2011

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00353

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Winterdienst
Anmerkungen	Für die Flurst. 163/66 und 163/70 im Verhältnis Nutzungs- anteil 60% durch den Gestattungsnehmer und 40% durch die DB Netz AG. Für das Flurst. 163/55 im Verhältnis Nutzungsanteil 25% durch den Gestattungsnehmer und 75% durch die DB Netz AG und DB Schenker Rail Deutschland AG.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.1 + 0	62.2 + 0		
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	0.3 + 0	0.7 + 0		
1913	Braunsch. Rbf - Lünischteich	0.3 + 0	0.7 + 0		

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
-----------	------------------------	----	---	---	---------------	----------------

Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00066 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00070 00	AK	J	J	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Gestattungsnehmer
Geschäftspartner-ID	605912
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	aurelis Asset GmbH
Name2	(kein Bahn-Eigentümer)
Straße/Haus-Nr.	Mergenthaler Allee 15 - 21
PLZ	65760
Ort	Eschborn

Beziehung	Gestattungsgeber
Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	144949	

Recht-Nachweis

2567919001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 30.09.2014

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	10.05.1973
Datum-2	03.12.1973
Anmerkungen	UR-Nr. 633/73, Notar Dr. Erich Siebert, Braunschweig

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00352

Basisdaten

Berechtigungsart	Erbbaurecht
Anmerkungen	genauer Grundbuchtext nicht bekannt, begünstigt: Erbbaurecht für die zweite Kommanditgesellschaft Stinnes Immobiliendienst GmbH & Co.KG, Mülheim a.d.Ruhr für die Dau- er von 50 Jahren vom Tage der Eintragung ab. (siehe Grdb.-eintragung im Blatt 17398)
Fläche	0 m²
gültig bis	14.10.2024
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034990
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 4
Dienstbarkeit-Typ	Erbbaurecht
eingetragen	15.10.1974
übertragen	16.11.2010

Berechtigte

2. KG Stinnes Immobiliendienst

Eigentümer

Geschäftspartner-ID

605912

Bahnkennzeichen

Fremd

Name

aurelis Asset GmbH

Name2

(kein Bahn-Eigentümer)

Straße/Haus-Nr.

Mergenthaler Allee 15 - 21

PLZ

65760

Ort

Eschborn

Eigentumsanteil

0/0

BVNr

0009

Flurstücks-Kennzeichen

035333 008 00163/00009 00

ST

AK

E

N

B

N

Gemarkung

Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft

Dienstbarkeit-Flurstücke

Geometriequalität

hoch

Recht-Nachweis

2567919002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 29.06.2011

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	10.05.1973
Datum-2	03.12.1973
Anmerkungen	UR-Nr. 633/73, Notar Dr. Erich Siebert, Braunschweig

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00352

Basisdaten

Berechtigungsart	Wiederkehrende Zahlungen : Erbbauzins
Anmerkungen	Erbbauzins von 3696 DM -dreitausendsechshundertsechsendneun- zig Deutsche Mark- jährlich für den jeweiligen Eigentümer des in Band 577 B Blatt 17397 unter Nr.1 (jetzt Blatt 34990 lfd. Nr.9) des Bestandsverzeichnisses eingetragenen Grund- stücks. Vorbehalten ist der Vorrang für noch einzutragende Hypotheken oder Grundschulden bis zur Höhe von 500.000 DM nebst Zinsen und Nebenleistungen bis zu 20 v.H. jährlich.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	017398
Buchungsart	Erbbauerecht
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 1
-------------------	-----------------

Dienstbarkeit-Typ
eingetragen
Berechtigte

Dienstbarkeit - mit Berechtigten
15.10.1974
BDB-KZ noch festlegen

Eigentümer

Geschäftspartner-ID
Bahnkennzeichen
Vorname
Name
Straße/Haus-Nr.
PLZ
Ort
Anmerkungen
Eigentumsanteil

729240
Bahn
2. KG SID, Mülheim
Stinnes Immobiliendienst GmbH & Co.
Stinnes Platz 1
45472
Mülheim an der Ruhr
SID_2
0/0

BVNr
0001

Flurstücks-Kennzeichen
035333 008 00163/00009 00

ST
AK

E
N

B
N

Gemarkung
Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2567919003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 29.06.2011

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	10.05.1973
Datum-2	03.12.1973
Anmerkungen	UR-Nr. 633/73, Notar Dr. Erich Siebert, Braunschweig

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00352

Basisdaten

Berechtigungsart	Vorkaufsrecht
Anmerkungen	Vorkaufsrecht für alle Verkaufsfälle während der Dauer des Erbbaurechts für den jeweiligen Eigentümer des in Band 577 B Blatt 17397 unter Nr. 1 (jetzt Blatt 34990 lfd. Nr.9) des des Bestandsverzeichnisses eingetragenen Grundstücks. Vorbe- halten ist der Vorrang für noch einzutragende Hypotheken oder Grundschulden bis zur Höhe von 500 000 DM -fünfhundert- tausend Deutsche Mark- nebst Zinsen und Nebenleistungen bis zu 20 v.H. jährlich.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	017398
Buchungsart	Erbbaurecht
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 2
-------------------	-----------------

Dienstbarkeit-Typ eingetragen Berechtigte		Dienstbarkeit - mit Berechtigten 15.10.1974 BDB-KZ noch festlegen			
Eigentümer					
Geschäftspartner-ID		729240			
Bahnkennzeichen		Bahn			
Vorname		2. KG SID, Mülheim			
Name		Stinnes Immobiliendienst GmbH & Co.			
Straße/Haus-Nr.		Stinnes Platz 1			
PLZ		45472			
Ort		Mülheim an der Ruhr			
Anmerkungen		SID_2			
Eigentumsanteil		0/0			
BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00009 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Dienstbarkeit-Flurstücke
Geometriequalität	hoch

Recht-Nachweis

2567919004

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 29.06.2011

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	10.05.1973
Datum-2	03.12.1973
Anmerkungen	UR-Nr. 633/73, Notar Dr. Erich Siebert, Braunschweig

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00352

Basisdaten

Berechtigungsart	Vormerkung
Anmerkungen	Vormerkung zur Sicherung des Anspruchs auf anderweitige Festsetzung des Erbauzinses für den jeweiligen Eigentümer des in Band 577 B Blatt 17397 unter Nr. 1 (jetzt Blatt 34990 lfd. Nr. 9) des Bestandsverzeichnisses eingetragenen Grundstücks. Eingetragen ist der Vorrang für noch einzutragende Hypotheken oder Grundschulden bis zur Höhe von 500 000 DM -fünfhunderttausend Deutsche Mark- nebst Zinsen und Nebenleistungen bis zu 20 v.H. jährlich.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	017398
Buchungsart	Erbbaurecht
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 3
-------------------	-----------------

Dienstbarkeit-Typ
eingetragen
Berechtigte

Dienstbarkeit - mit Berechtigten
15.10.1974
BDB-KZ noch festlegen

Eigentümer

Geschäftspartner-ID
Bahnkennzeichen
Vorname
Name
Straße/Haus-Nr.
PLZ
Ort
Anmerkungen
Eigentumsanteil

729240
Bahn
2. KG SID, Mülheim
Stinnes Immobiliendienst GmbH & Co.
Stinnes Platz 1
45472
Mülheim an der Ruhr
SID_2
0/0

BVNr
0001

Flurstücks-Kennzeichen
035333 008 00163/00009 00

ST
AK

E
N

B
N

Gemarkung
Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2573153001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 03.05.2011

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	11.09.2009

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00348

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Immissionen, Schadensersatzverzicht
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034990
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 7
Dienstbarkeit-Typ	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
eingetragen	16.11.2010
Berechtigte	DB Netz AG

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	605912
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	aurelis Asset GmbH
Name2	(kein Bahn-Eigentümer)
Straße/Haus-Nr.	Mergenthaler Allee 15 - 21
PLZ	65760
Ort	Eschborn

Eigentumsanteil

0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00039 00	AK	N	N	Altewiek
0003	035333 008 00163/00041 00	AK	N	N	Altewiek
0004	035333 008 00163/00042 00	AK	N	N	Altewiek
0005	035333 008 00163/00043 00	AK	N	N	Altewiek
0006	035333 008 00163/00044 00	AK	N	N	Altewiek
0007	035333 008 00163/00045 00	AK	N	N	Altewiek
0008	035333 008 00163/00046 00	AK	N	N	Altewiek
0009	035333 008 00163/00009 00	AK	N	N	Altewiek
0012	035333 008 00163/00037 00	AK	N	N	Altewiek
0013	035333 008 00163/00038 00	AK	N	N	Altewiek
0016	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	Altewiek
0017	035333 008 00163/00091 00	AK	N	N	Altewiek
0017	035333 008 00163/00090 00	AK	N	N	Altewiek

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	035045
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 2
Dienstbarkeit-Typ	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
eingetragen	16.11.2010
übertragen	12.04.2011
Berechtigte	DB Netz AG

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	572024
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Alexandra
Name	Lambrecht
Name2	geb. am 06.09.1971
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Dienstbarkeit-Flurstücke
Geometriequalität	hoch

Recht-Nachweis

2573153002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 10.12.2010

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	11.09.2009

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00348

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Wasser
Anmerkungen	Frischwasserleitungsrecht in Verbindung mit Bebauungs- und Anpflanzungsbeschränkung.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034990
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 8
Dienstbarkeit-Typ	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit

eingetragen 16.11.2010
Berechtigte DB Netz AG

Eigentümer

Geschäftspartner-ID 605912
Bahnkennzeichen Fremd
Name aurelis Asset GmbH
Name2 (kein Bahn-Eigentümer)
Straße/Haus-Nr. Mergenthaler Allee 15 - 21
PLZ 65760
Ort Eschborn
Eigentumsanteil 0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0017	035333 008 00163/00091 00	AK	N	N	Altewiek
0017	035333 008 00163/00090 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft Dienstbarkeit-Flurstücke
Geometriequalität hoch

Recht-Nachweis

2585963001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 21.10.2009

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Verhandlung
Datum-1	11.09.2009
Anmerkungen	Auflassungsverhandlung vom 11.09.2009.

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00340

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Immissionen, Schadensersatzverzicht
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	12.7 + 0	13.3 + 80		
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.0 + 80	62.2 + 90		
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.0 + 40	62.5 + 0		
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	0.2 + 75	0.3 + 0		
1913	Braunschw. Rbf - Lünischteich	0.2 + 0	0.3 + 0		
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	1.9 + 60	3.1 + 70		

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00009 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00037 00	AK	N	N	belastet	manuell

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00038 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00039 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00041 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00042 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00043 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00044 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00045 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00046 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00090 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00091 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Berechtigter
Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	76731	

Recht-Nachweis

2585963002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 21.10.2009

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Verhandlung
Datum-1	11.09.2009
Anmerkungen	Auflassungsverhandlung vom 11.09.2009.

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00340

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Wasser
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	12.7 + 0	13.3 + 80		
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.0 + 80	62.2 + 90		
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.0 + 40	62.5 + 0		
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	0.2 + 75	0.3 + 0		
1913	Braunschw. Rbf - Lünischteich	0.2 + 0	0.3 + 0		
1914	BS Schmiedekamp -	1.9 + 60	3.1 + 70		

Strecke	Kurzname Rbf	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
---------	-----------------	--------	--------	------	------------

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00090 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00091 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Berechtigter
Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	76732	

Recht-Nachweis

2594855002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 20.07.2009

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	05.12.2008

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00337

Basisdaten

Berechtigungsart	Wegerecht
Anmerkungen	Der Eigentümer des herrschenden Grundstücks ist berechtigt die Wegefläche von ca. 380 m Länge und 6 m Breite des dienen den Grundstücks unentgeltlich zu begehen und zu befahren.
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034545
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 2
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	03.07.2009

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	604485
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Hermann
Name	Wegener GmbH & Co. KG
PLZ	30159

Ort
Eigentumsanteil

Hannover
0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00079 00	AK	N	N	Altewiek
0002	035333 017 00136/00013 00	AK	N	N	Altewiek
0003	035333 017 00136/00014 00	AK	N	N	Altewiek
0004	035333 017 00137/00002 00	AK	N	N	Altewiek
0005	035333 017 00164/00013 00	AK	N	N	Altewiek

Grundbuchblatt

Grundbuchamt
Grundbuchbezirk
Blattnummer
Buchungsart
Bahneigentum

Braunschweig 02031103
BRAUNSCHWEIG B 035532
034992
Normaleigentum
Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr
Dienstbarkeit-Typ
eingetragen
übertragen

Abteilung 0 / 5
Grunddienstbarkeit
03.07.2009
29.11.2010

Eigentümer

Geschäftspartner-ID
Bahnkennzeichen
Name
Straße/Haus-Nr.
PLZ
Ort
Eigentumsanteil

578375
Bahn
DB Schenker Rail Deutschland AG
Rheinstraße 2
55116
Mainz
0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00082 00	AK	J	J	Altewiek
0002	035333 017 00136/00017 00	AK	J	J	Altewiek

Grundbuchblatt

Grundbuchamt
Grundbuchbezirk
Blattnummer
Buchungsart
Bahneigentum

Braunschweig 02031103
BRAUNSCHWEIG B 035532
035050
Normaleigentum
Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr
Dienstbarkeit-Typ
eingetragen
übertragen

Abteilung 0 / 37
Grunddienstbarkeit
03.07.2009
04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID

653619

Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0078	035333 017 00136/00019 00	AK	J	J	Altewiek

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 39
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	03.07.2009
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0038	035333 017 00164/00012 00	AK	J	J	Altewiek

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 42
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	03.07.2009
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0041	035333 017 00137/00001 00	AK	J	J	Altewiek

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 60
-------------------	------------------

Dienstbarkeit-Typ
eingetragen
übertragen

Grunddienstbarkeit
03.07.2009
04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID
Bahnkennzeichen
Name
Straße/Haus-Nr.
PLZ
Ort
Anmerkungen
Eigentumsanteil

653619
Bahn
DB Netz AG
Adam-Riese-Straße 11
60327
Frankfurt am Main
Netz
0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0057	035333 008 00163/00083 00	AK	J	J	Altewiek
0057	035333 008 00163/00084 00	AK	J	J	Altewiek
0076	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2594855003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 21.09.2018

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	05.12.2008

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00337

Basisdaten

Berechtigungsart	Einleitung Abwasser
Anmerkungen	Recht zur Einleitung von Industrie-, Regen- und Schmutz- wasser in die Entwässerungsleitungen.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00037 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00038 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00048 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00059 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00070 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00077 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00078 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00090 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00091 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 017 00136/00012 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 017 00136/00019 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 017 00164/00012 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 017 00164/00014 00	AK	J	J	begünstigt	manuell

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt

Braunschweig 02031103

Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034545
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 3
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	03.07.2009

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	604485
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Hermann
Name	Wegener GmbH & Co. KG
PLZ	30159
Ort	Hannover
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00079 00	AK	N	N	Altewiek
0002	035333 017 00136/00013 00	AK	N	N	Altewiek
0005	035333 017 00164/00013 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Flurstücksgeometrie
Geometriequalität	mittel

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Fläche	35973	

Recht-Nachweis

2594855004

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 30.09.2014

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	05.12.2008

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00337

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Die DB Netz AG ist berechtigt den Löschwasserbehälter zu belassen, zu betreiben, zu erneuern, zu benutzen und aus diesem Zweck das Grundeigentum zu befahren.
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034545
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 4
Dienstbarkeit-Typ eingetragen	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
Berechtigte	03.07.2009 DB Netz AG

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	604485
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Hermann
Name	Wegener GmbH & Co. KG

PLZ
Ort
Eigentumsanteil

30159
Hannover
0/0

BVNr
0001

Flurstücks-Kennzeichen
035333 008 00163/00079 00

ST
AK

E
N

B
N

Gemarkung
Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2594855006

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 30.09.2014

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	05.12.2008

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00337

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Abwasser / Entwässerung
Anmerkungen	Die Railion Deutschland AG ist berechtigt die Abwasserbe- handlungsanlage mit Leitunge entschädigungslos zu belassen, zu betreiben und zu unterhalten und zu diesem Zweck das Grundeigentum zu befahren.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034545
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr
Dienstbarkeit-Typ
eingetragen
Berechtigte

Abteilung 2 / 5
Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
03.07.2009
DB Schenker Rail

Eigentümer

Geschäftspartner-ID
Bahnkennzeichen
Vorname
Name
PLZ
Ort
Eigentumsanteil

604485
Fremd
Hermann
Wegener GmbH & Co. KG
30159
Hannover
0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00079 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2594855008

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 30.09.2014

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	05.12.2008

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00337

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Wasser
Anmerkungen	Die Railion Deutschland AG ist berechtigt die Wasserleitung zu belassen, zu betreiben, zu unterhalten und zu erneuern und zu diesem Zweck das Grundeigentum zu befahren.
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034545
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr
Dienstbarkeit-Typ
eingetragen
Berechtigte

Abteilung 2 / 6
Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
03.07.2009
DB Schenker Rail

Eigentümer

Geschäftspartner-ID
Bahnkennzeichen
Vorname
Name
PLZ
Ort
Eigentumsanteil

604485
Fremd
Hermann
Wegener GmbH & Co. KG
30159
Hannover
0/0

BVNr
0001

Flurstücks-Kennzeichen
035333 008 00163/00079 00

ST
AK

E
N

B
N

Gemarkung
Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2594855010

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 30.09.2014

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	05.12.2008

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00337

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Wasser
Anmerkungen	Die DB Netz AG ist berechtigt die Wasserleitung entschädi- gungs los zu belassen, zu zu betreiben und zu nutzen und zu diesem Zweck das Grundeigentum zu befahren.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034545
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr
Dienstbarkeit-Typ
eingetragen
Berechtigte

Abteilung 2 / 7
Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
03.07.2009
DB Netz AG

Eigentümer

Geschäftspartner-ID
Bahnkennzeichen
Vorname
Name
PLZ
Ort
Eigentumsanteil

604485
Fremd
Hermann
Wegener GmbH & Co. KG
30159
Hannover
0/0

BVNr
0001

Flurstücks-Kennzeichen
035333 008 00163/00079 00

ST
AK

E
N

B
N

Gemarkung
Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2594855014

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 30.09.2014

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	05.12.2008

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00337

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Immissionen, Schadensersatzverzicht
Anmerkungen	begünstigt: DB Netz AG
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034545
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 1
Dienstbarkeit-Typ	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
eingetragen	03.07.2009
Berechtigte	DB Netz AG

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	604485
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Hermann
Name	Wegener GmbH & Co. KG
PLZ	30159
Ort	Hannover

Eigentumsanteil

0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00079 00	AK	N	N	Altewiek
0002	035333 017 00136/00013 00	AK	N	N	Altewiek
0003	035333 017 00136/00014 00	AK	N	N	Altewiek
0004	035333 017 00137/00002 00	AK	N	N	Altewiek
0005	035333 017 00164/00013 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2603473001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 21.11.2007

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Bewilligung
Datum-1	29.06.2005
Datum-2	19.09.2007

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00335

Basisdaten

Berechtigungsart	Wegerecht
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034074
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 14
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	893302
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	Braunschweiger Verkehrs-AG
Straße/Haus-Nr.	Taubenstraße 7
PLZ	38106
Ort	Braunschweig
Telefon	0531/383-0
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0005	035333 008 00163/00056 00	AK	N	N	Altewiek
0015	035333 008 00163/00085 00	AK	N	N	Altewiek
0016	035333 008 00163/00086 00	AK	N	N	Altewiek

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	035050
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 3
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0051	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	Altewiek
0061	035333 008 00163/00066 00	AK	J	J	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Dienstbarkeit-Flurstücke
Geometriequalität	hoch

Recht-Nachweis

2608351001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 21.09.2018

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Verzeichnis
Datum-1	21.12.2006
Anmerkungen	Baulastenblatt-Nr. 7014, Seite 1, lfd. Nr. 1 und 2

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00330

Basisdaten

Berechtigungsart	Wegerecht
Anmerkungen	als Anschluss an die öffentliche Verkehrsfläche
Fläche	0 m²
Baulast	Ja
Gemarkungsrecht	Nein

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00056 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00065 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00066 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00067 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00069 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00070 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00071 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00073 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00074 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00075 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00076 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00085 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00086 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 017 00136/00019 00	AK	J	J	begünstigt	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	zuständ. Stelle
Geschäftspartner-ID	841971
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadt
Name	Braunschweig
Name2	Bauordnungsamt
Straße/Haus-Nr.	Langer Hof 8
PLZ	38100
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Flurstücksgeometrie
Geometriequalität	mittel

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Fläche	38108	

Recht-Nachweis

2608351002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 21.09.2018

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Verzeichnis
Datum-1	21.12.2006
Anmerkungen	Baulastenblatt-Nr. 7014, Seite 1, lfd. Nr. 1 und 2

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00330

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, sonstige
Anmerkungen	zum vorschriftsmäßigen Anschluss der begünstigten Flurstücke mit Ver- und Entsorgungsleitungen an das öffentliche Leitungsnetz
Fläche	0 m²
Baulast	Ja
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00056 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00065 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00066 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00067 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00069 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00070 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00071 00	AK	N	N	begünstigt	manuell

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00073 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00074 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00075 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00076 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00085 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00086 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 017 00136/00019 00	AK	J	J	begünstigt	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	zuständ. Stelle
Geschäftspartner-ID	841971
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadt
Name	Braunschweig
Name2	Bauordnungsamt
Straße/Haus-Nr.	Langer Hof 8
PLZ	38100
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Flurstücksgeometrie
Geometriequalität	mittel

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Fläche	38111	

Recht-Nachweis

2608355001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 09.01.2007

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Verzeichnis
Datum-1	21.12.2006
Anmerkungen	Baulastenblatt-Nr. 7013, Seite 1, lfd. Nr. 1 und 2

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00329

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, sonstige
Anmerkungen	zum vorschriftsmäßigen Anschluss der begünstigten Flurstücke mit Ver- und Entsorgungsleitungen an das öffentliche Leitungsnetz
Fläche	0 m²
Baulast	Ja
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00034 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00037 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00038 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00048 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00056 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00059 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00065 00	AK	N	N	belastet	manuell

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00066 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00067 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00085 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00086 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00090 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00091 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	zuständ. Stelle
Geschäftspartner-ID	841971
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadt
Name	Braunschweig
Name2	Bauordnungsamt
Straße/Haus-Nr.	Langer Hof 8
PLZ	38100
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Flurstücksgeometrie
Geometriequalität	mittel

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Fläche	38120	

Recht-Nachweis

2608355002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 09.01.2007

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Verzeichnis
Datum-1	21.12.2006
Anmerkungen	Baulastenblatt-Nr. 7013, Seite 1, lfd. Nr. 1 und 2

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00329

Basisdaten

Berechtigungsart	Wegerecht
Anmerkungen	zum Anschluss an die öffentliche Verkehrsfläche
Fläche	0 m²
Baulast	Ja
Gemarkungsrecht	Nein

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00034 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00037 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00038 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00048 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00056 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00059 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00065 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00066 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00067 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00085 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00086 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00090 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00091 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	zuständ. Stelle
Geschäftspartner-ID	841971
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadt
Name	Braunschweig
Name2	Bauordnungsamt
Straße/Haus-Nr.	Langer Hof 8
PLZ	38100
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Flurstücksgeometrie
Geometriequalität	mittel

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Fläche	38126	

Recht-Nachweis

2614834002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 18.06.2012

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	29.06.2005
Geschäftszeichen	Le Altewiek 39
Anmerkungen	KV aurelis - DB Netz AG - Holding - BSVAG

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00323

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Immissionen, Schadensersatzverzicht
Anmerkungen	BpD für DB Netz AG.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034074
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 1
Dienstbarkeit-Typ	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
eingetragen	06.11.2007
Berechtigte	DB Netz AG

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	893302
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	Braunschweiger Verkehrs-AG
Straße/Haus-Nr.	Taubenstraße 7

PLZ	38106
Ort	Braunschweig
Telefon	0531/383-0
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0005	035333 008 00163/00056 00	AK	N	N	Altewiek
0015	035333 008 00163/00085 00	AK	N	N	Altewiek
0016	035333 008 00163/00086 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Dienstbarkeit-Flurstücke
Geometriequalität	hoch

Recht-Nachweis

2614834003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 14.04.2011

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	29.06.2005
Geschäftszeichen	Le Altewiek 39
Anmerkungen	KV aurelis - DB Netz AG - Holding - BSVAG

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00323

Basisdaten

Berechtigungsart	Wegerecht
Anmerkungen	Für den jeweiligen Eigentümer des Blattes B 20673.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034074
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 2
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	06.11.2007

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	893302
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	Braunschweiger Verkehrs-AG
Straße/Haus-Nr.	Taubenstraße 7
PLZ	38106
Ort	Braunschweig

Telefon 0531/383-0
Eigentumsanteil 0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0015	035333 008 00163/00085 00	AK	N	N	Altewiek

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034992
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 3
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	29.11.2010

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	578375
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Schenker Rail Deutschland AG
Straße/Haus-Nr.	Rheinstraße 2
PLZ	55116
Ort	Mainz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00082 00	AK	J	J	Altewiek
0002	035333 017 00136/00017 00	AK	J	J	Altewiek

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	035050
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 29
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11

PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0028	035333 008 00163/00070 00	AK	J	J	Altewiek

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 32
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0031	035333 017 00136/00012 00	AK	J	J	Altewiek

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 35
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0078	035333 017 00136/00019 00	AK	J	J	Altewiek

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 52
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0051	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	Altewiek

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 55
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0054	035333 008 00163/00059 00	AK	J	J	Altewiek

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 58
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0057	035333 008 00163/00083 00	AK	J	J	Altewiek
0057	035333 008 00163/00084 00	AK	J	J	Altewiek

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0076	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	Altewiek

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 62
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0061	035333 008 00163/00066 00	AK	J	J	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Dienstbarkeit-Flurstücke
Geometriequalität	hoch

Recht-Nachweis

2614834004

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 14.04.2011

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	29.06.2005
Geschäftszeichen	Le Altewiek 39
Anmerkungen	KV aurelis - DB Netz AG - Holding - BSVAG

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00323

Basisdaten

Berechtigungsart	Wegerecht
Anmerkungen	Für den jeweiligen Eigentümer des Blattes B 20673.
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034074
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 3
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	06.11.2007

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	893302
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	Braunschweiger Verkehrs-AG
Straße/Haus-Nr.	Taubenstraße 7
PLZ	38106
Ort	Braunschweig

Telefon 0531/383-0
Eigentumsanteil 0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0016	035333 008 00163/00086 00	AK	N	N	Altewiek

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034992
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 4
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	29.11.2010

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	578375
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Schenker Rail Deutschland AG
Straße/Haus-Nr.	Rheinstraße 2
PLZ	55116
Ort	Mainz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0001	035333 008 00163/00082 00	AK	J	J	Altewiek
0002	035333 017 00136/00017 00	AK	J	J	Altewiek

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	035050
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Bahn

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 30
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11

PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0028	035333 008 00163/00070 00	AK	J	J	Altewiek

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 33
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0031	035333 017 00136/00012 00	AK	J	J	Altewiek

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 36
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0078	035333 017 00136/00019 00	AK	J	J	Altewiek

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 53
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0051	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	Altewiek

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 56
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0054	035333 008 00163/00059 00	AK	J	J	Altewiek

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 0 / 59
Dienstbarkeit-Typ	Grunddienstbarkeit
eingetragen	07.11.2007
übertragen	04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	653619
Bahnkennzeichen	Bahn
Name	DB Netz AG
Straße/Haus-Nr.	Adam-Riese-Straße 11
PLZ	60327
Ort	Frankfurt am Main
Anmerkungen	Netz
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0057	035333 008 00163/00083 00	AK	J	J	Altewiek
0057	035333 008 00163/00084 00	AK	J	J	Altewiek

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0076	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	Altewiek

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr
Dienstbarkeit-Typ
eingetragen
übertragen

Abteilung 0 / 63
Grunddienstbarkeit
07.11.2007
04.01.2011

Eigentümer

Geschäftspartner-ID
Bahnkennzeichen
Name
Straße/Haus-Nr.
PLZ
Ort
Anmerkungen
Eigentumsanteil

653619
Bahn
DB Netz AG
Adam-Riese-Straße 11
60327
Frankfurt am Main
Netz
0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0061	035333 008 00163/00066 00	AK	J	J	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2614834005

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 30.09.2014

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	29.06.2005
Geschäftszeichen	Le Altewiek 39
Anmerkungen	KV aurelis - DB Netz AG - Holding - BSVAG

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00323

Basisdaten

Berechtigungsart	Wegerecht
Anmerkungen	begünstigt: aurelis Asset GmbH, DB Netz AG
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034074
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 4
Dienstbarkeit-Typ	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
eingetragen	06.11.2007
Berechtigte	DB Netz AG

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	893302
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	Braunschweiger Verkehrs-AG
Straße/Haus-Nr.	Taubenstraße 7
PLZ	38106

Ort
Telefon
Eigentumsanteil

Braunschweig
0531/383-0
0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0005	035333 008 00163/00056 00	AK	N	N	Altewiek
0016	035333 008 00163/00086 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2614834006

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 01.10.2014

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	29.06.2005
Geschäftszeichen	Le Altewiek 39
Anmerkungen	KV aurelis - DB Netz AG - Holding - BSVAG

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00323

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Strom
Anmerkungen	begünstigt: DB Netz AG und aurelis Asset GmbH
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034074
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 5
-------------------	-----------------

Dienstbarkeit-Typ
eingetragen
Berechtigte

Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
06.11.2007
DB Netz AG

Eigentümer

Geschäftspartner-ID
Bahnkennzeichen
Name
Straße/Haus-Nr.
PLZ
Ort
Telefon
Eigentumsanteil

893302
Fremd
Braunschweiger Verkehrs-AG
Taubenstraße 7
38106
Braunschweig
0531/383-0
0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0015	035333 008 00163/00085 00	AK	N	N	Altewiek
0016	035333 008 00163/00086 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2614834010

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 01.10.2014

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	29.06.2005
Geschäftszeichen	Le Altewiek 39
Anmerkungen	KV aurelis - DB Netz AG - Holding - BSVAG

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00323

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Abwasser / Entwässerung
Anmerkungen	begünstigt: DB Netz AG und aurelis Asset GmbH
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	034074
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 9
-------------------	-----------------

Dienstbarkeit-Typ
eingetragen
Berechtigte

Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
06.11.2007
DB Netz AG

Eigentümer

Geschäftspartner-ID
Bahnkennzeichen
Name
Straße/Haus-Nr.
PLZ
Ort
Telefon
Eigentumsanteil

893302
Fremd
Braunschweiger Verkehrs-AG
Taubenstraße 7
38106
Braunschweig
0531/383-0
0/0

BVNr
0015

Flurstücks-Kennzeichen
035333 008 00163/00085 00

ST
AK

E
N

B
N

Gemarkung
Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Dienstbarkeit-Flurstücke
hoch

Recht-Nachweis

2662507001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Verzeichnis
Datum-1	27.02.1998
Geschäftszeichen	DBImm NF Kü Le 39
Anmerkungen	Baulastenblatt Brg Blatt 6116 Seite 1

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00307

Basisdaten

Berechtigungsart	Unterschreitung des Grenzabstandes
Anmerkungen	lfd.Nr. 1:Teilfläche wird dem Grundstück Am Hauptgüter- bahnhof 10, 20, 21, 27, 28, Königsberger Str. 25 zugerechnet. (Zufahrtstr. C)
Fläche	0 m²
Baulast	Ja
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.4 + 0	61.5 + 20	links	0.5

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00038 00	AK	N	N	belastet	manuell

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
-----	--------------	--------------

Typ
Linie

Geometrie-ID
14678

Beschreibung

Recht-Nachweis

2662777001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Verzeichnis
Datum-1	27.02.1998
Geschäftszeichen	DBImm NF Kü Le 39
Anmerkungen	Baulastenblatt Brg Blatt 6115 Seite 1

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00306

Basisdaten

Berechtigungsart	Unterschreitung des Grenzabstandes
Anmerkungen	lfd Nr.1: Teilfläche dem Grundstück Am Hauptgüterbahnhof 10, 20,21,27,28, Königsberger Str. 25 zugerechnet. (Zufahrtstraße C)
Fläche	0 m²
Baulast	Ja
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.4 + 0	61.5 + 20	links	0.5

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00038 00	AK	N	N	belastet	manuell

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
-----	--------------	--------------

Typ
Linie

Geometrie-ID
223940

Beschreibung

Recht-Nachweis

2662777002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Verzeichnis
Datum-1	27.02.1998
Geschäftszeichen	DBImm NF Kü Le 39
Anmerkungen	Baulastenblatt Brg Blatt 6115 Seite 1

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00306

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, sonstige
Anmerkungen	lfd Nr. 2: Duldung von Ver- und Entsorgungsleitungen.
Fläche	0 m ²
Baulast	Ja
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.4 + 0	61.5 + 20	links	0.5

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00038 00	AK	N	N	belastet	manuell

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ

Linie

Geometrie-ID

223941

Beschreibung

Recht-Nachweis

2680315002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	04.12.1995

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00278

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Plan 7, Im Eigentum des Mieters: Lagerhalle (Neubau 1760 m2)
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.2 + 27	13.3 + 84	links	
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 70	61.7 + 27	links	

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	753231
Bahnkennzeichen	Fremd

Anrede
Vorname
Name
Straße/Haus-Nr.
PLZ
Ort
Telefon

Firma
Harald
Holz Entsorgung GmbH & Co KG
Watenstedter Straße 20
38239
Salzgitter
05341 / 2066

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ
Linie

Geometrie-ID
155663

Beschreibung

Recht-Nachweis

2690509003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 18.06.2012

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Grundstückskaufvertrag
Datum-1	22.01.1998
Geschäftszeichen	NF-Kü Brau Lev 035333273
Aufgehoben am	19.05.1999

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00273

Basisdaten

Berechtigungsart	Schacht
Anmerkungen	BpD für DB Netz AG. Kontrollschächte für Regen- und Schmutzwasser
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Dienstbarkeiten

Grundbuchblatt

Grundbuchamt	Braunschweig 02031103
Grundbuchbezirk	BRAUNSCHWEIG B 035532
Blattnummer	030106
Buchungsart	Normaleigentum
Bahneigentum	Fremd

Dienstbarkeit

Abteilung / LfdNr	Abteilung 2 / 3
Dienstbarkeit-Typ	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
eingetragen	10.05.1999
Berechtigte	DB Netz AG

Eigentümer

Geschäftspartner-ID	885817
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma

Vorname	Georg
Name	Westermann Druck GmbH
Straße/Haus-Nr.	Georg-Westermann-Allee 66
PLZ	38104
Ort	Braunschweig
Telefon	0531 / 708-0
Eigentumsanteil	0/0

BVNr	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Gemarkung
0003	035333 008 00163/00029 00	AK	N	N	Altewiek
0003	035333 008 00163/00028 00	AK	N	N	Altewiek

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Dienstbarkeit-Flurstücke
Geometriequalität	hoch

Recht-Nachweis

2795435002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	10.06.1994
Datum-2	06.05.1994

Nachträge

Nachtrag-Nr	1
Datum-1	09.09.1998
Datum-2	11.09.1998

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00080

Basisdaten

Berechtigungsart	Aufstellen, sonstiges
Anmerkungen	Im Eigentum des Mieters: Mischanlage f. Straßenbaustoffe
Fläche	0 m²
gültig ab	01.01.1994
gültig bis	31.12.2008
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.3 + 50	61.7 + 40	rechts	0.15
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.4 + 80	2.8 + 70	rechts	

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00079 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	885688
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Name	Hastrabau - Wegener GmbH & Co KG
Straße/Haus-Nr.	Windkamp 1-7
PLZ	30853
Ort	Langenhagen
Postfach-PLZ	30838
Postfach-Nr	101740
Telefon	0511 / 77183-0
Fax	0511 / 7718314

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	96772	

Recht-Nachweis

2826274002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	25.03.1993
Datum-2	25.05.1993

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00058

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Plan 6 , Mietereigentum: Lagerschuppen (271 qm)
Fläche	0 m²
gültig ab	01.04.1993
gültig bis	31.12.2007
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.5 + 20	61.5 + 50	links	0.3
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.4 + 80	61.5 + 10	links	0.4

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
-----------	--------

Geschäftspartner-ID	733901
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Name	Magnivino
Name2	Inh. Mattner & Hillers
Straße/Haus-Nr.	Ölschlagern 34
PLZ	38100
Ort	Braunschweig
Telefon	0531 / 46703

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ
Linie

Geometrie-ID
239877

Beschreibung

Recht-Nachweis

2826420002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2010

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	09.05.1963
Datum-2	15.05.1963

Nachträge

Nachtrag-Nr	11
Datum-1	01.06.1989
Datum-2	07.07.1989

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00056

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Plan 6,7 , Im Eigentum des Mieters: alle vorhandenen Bauten und Anlagen
Fläche	0 m²
gültig ab	20.06.1961
gültig bis	31.10.2024
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.6 + 0	61.8 + 20	links	0.35
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.3 + 80	2.6 + 0	rechts	0.55

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00048 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00090 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00091 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752364
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Name	Schenker Eurocargo AG
Straße/Haus-Nr.	Am Hauptgüterbahnhof
PLZ	38126
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38033
Postfach-Nr	004342
Telefon	0531 / 2717-0
Fax	0531 / 2717-270

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	30443	

Recht-Nachweis

2827283002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	29.12.1993
Datum-2	03.01.1994

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00049

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Plan 6 , Im Eigentum des Mieters: massive Bauten (230 qm), offene Bauten (73 qm)
Fläche	0 m²
gültig ab	01.01.1994
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 10	61.5 + 40	links	0.55

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	749958
Bahnkennzeichen	Fremd

Anrede
Name
Straße/Haus-Nr.
PLZ
Ort
Telefon

Firma
Tank- u. wärmetechnische Anlagen GmbH
Am Hauptgüterbahnhof
38126
Braunschweig
0531 / 71348

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ
Linie

Geometrie-ID
239978

Beschreibung

Recht-Nachweis

2827283003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	29.12.1993
Datum-2	03.01.1994

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00049

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Unterhaltung, Einfriedung
Anmerkungen	Plan 6 , Im Eigentum des Mieters: Einfriedigung
Fläche	0 m²
gültig ab	01.01.1994
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 10	61.5 + 40	links	0.55

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	749958
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma

Name	Tank- u. wärmetechnische Anlagen GmbH
Straße/Haus-Nr.	Am Hauptgüterbahnhof
PLZ	38126
Ort	Braunschweig
Telefon	0531 / 71348

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	100048	

Recht-Nachweis

2833909002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag, transportbezogen
Datum-1	12.01.1971
Datum-2	25.01.1971

Nachträge

Nachtrag-Nr	7
Datum-1	26.10.1990
Datum-2	31.10.1990

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00044

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Plan 6 , Im Mietereigentum: massive und offene Bauten 779 qm
Fläche	0 m²
gültig ab	01.01.1971
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.5 + 70	61.6 + 10	links	0.5
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.6 + 10	61.6 + 50	links	0.6
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.5 + 60	2.6 + 0	rechts	0.8

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752186
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Name	Ruperti und Kollien GmbH
Name2	Baustoffe + Fliesen
Straße/Haus-Nr.	Am Hauptgüterbahnhof
PLZ	38126
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	100726	

Recht-Nachweis

2833943002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 04.08.2000

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag, transportbezogen
Datum-1	20.02.1967
Datum-2	20.02.1967

Nachträge

Nachtrag-Nr	7
Datum-1	31.10.1988
Datum-2	04.10.1988

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00042

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Plan 3 , Im Mietereigentum: massive Bauten 297,30 qm
Fläche	0 m²
gültig ab	01.01.1967
gültig bis	31.12.1996
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1900	Braunschweig - Helmstedt	4.0 + 40	4.1 + 0	rechts	0.3
1902	Braunschweig - Gifhorn	0.6 + 80	0.7 + 40	rechts	0.4
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 80	61.6 + 40	links	0.8

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00032 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752357
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Vorname	Dieter
Name	Hauke
Straße/Haus-Nr.	Helmstedter Straße 103
PLZ	38126
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	170687	

Recht-Nachweis

2833943003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 04.08.2000

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag, transportbezogen
Datum-1	20.02.1967
Datum-2	20.02.1967

Nachträge

Nachtrag-Nr	7
Datum-1	31.10.1988
Datum-2	04.10.1988

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00042

Basisdaten

Berechtigungsart	Transportvereinbarung
Anmerkungen	Plan 3 , Güter sind über die Bahn zu transportieren
Fläche	0 m²
gültig ab	01.01.1967
gültig bis	31.12.1996
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1900	Braunschweig - Helmstedt	4.0 + 40	4.1 + 0	rechts	0.3
1902	Braunschweig - Gifhorn	0.6 + 80	0.7 + 40	rechts	0.4
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 80	61.6 + 40	links	0.7

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00032 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752357
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Vorname	Dieter
Name	Hauke
Straße/Haus-Nr.	Helmstedter Straße 103
PLZ	38126
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	100731	

Recht-Nachweis

2833964002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 01.09.2006

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag, transportbezogen
Datum-1	17.02.1993
Datum-2	17.02.1993

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00041

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Plan 6,7, Mietereigene Aufbauten
Fläche	0 m ²
gültig ab	01.10.1992
gültig bis	30.09.2007
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.6 + 40	61.8 + 40	links	0.15
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.3 + 80	2.5 + 80	rechts	0.35

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752209
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Name	Rhenania Transport GmbH
Name2	Zweigniederlassung Braunschweig
Straße/Haus-Nr.	Am Hauptgüterbahnhof
PLZ	38126
Ort	Braunschweig
Telefon	0531 / 2213-0
Fax	0531 / 2213-190

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	100736	

Recht-Nachweis

2833964003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 01.09.2006

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag, transportbezogen
Datum-1	17.02.1993
Datum-2	17.02.1993

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00041

Basisdaten

Berechtigungsart	Transportvereinbarung
Anmerkungen	Plan 6,7
Fläche	0 m ²
gültig ab	01.10.1992
gültig bis	30.09.2007
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.6 + 40	61.8 + 40	links	0.15
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.3 + 80	2.5 + 80	rechts	0.35

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752209
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Name	Rhenania Transport GmbH
Name2	Zweigniederlassung Braunschweig
Straße/Haus-Nr.	Am Hauptgüterbahnhof
PLZ	38126
Ort	Braunschweig
Telefon	0531 / 2213-0
Fax	0531 / 2213-190

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	240651	

Recht-Nachweis

2834015002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 01.09.2006

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	21.05.1991
Datum-2	06.06.1991

Nachträge

Nachtrag-Nr	1
Datum-1	03.03.1994

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00040

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Unterlassung / Nutzungsbeschränkung
Anmerkungen	Verbot von Pflege- und Reperaturarbeiten
Fläche	2449 m²
gültig ab	01.03.1991
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.8 + 10	61.8 + 90	links	0.2
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	0.2 + 90	0.3 + 70	links	0.2
1913	Braunschw. Rbf - Lünischteich	0.2 + 90	0.3 + 70	links	0.2

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00085 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752209
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Name	Rhenania Transport GmbH
Name2	Zweigniederlassung Braunschweig
Straße/Haus-Nr.	Am Hauptgüterbahnhof
PLZ	38126
Ort	Braunschweig
Telefon	0531 / 2213-0
Fax	0531 / 2213-190

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	31223	

Recht-Nachweis

2834702002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 16.03.2004

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	05.03.1991
Datum-2	02.01.1991

Nachträge

Nachtrag-Nr	1
Datum-1	22.09.1994
Datum-2	10.10.1994

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00039

Basisdaten

Berechtigungsart	Einleitung Abwasser
Anmerkungen	Oberflächenwasser von befestigter Fläche darf nicht in den Gleisbereich abfließen
Fläche	0 m²
gültig ab	01.01.1991
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.7 + 10	61.7 + 80	links	0.3
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.6 + 70	61.7 + 40	links	0.4

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
-----------	------------------------	----	---	---	---------------	----------------

Altewiek 035333 008 00163/00038 00 AK N N belastet manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752364
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Name	Schenker Eurocargo AG
Straße/Haus-Nr.	Am Hauptgüterbahnhof
PLZ	38126
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38033
Postfach-Nr	004342
Telefon	0531 / 2717-0
Fax	0531 / 2717-270

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	31274	

Recht-Nachweis

2834785002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 16.03.2004

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	15.09.1961

Nachträge

Nachtrag-Nr	6
Datum-1	15.09.1994

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00036

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Plan 6, Im Besitz des Mieters: massive Bauten 117 qm
Fläche	0 m ²
gültig ab	01.08.1961
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.2 + 30	13.2 + 70	links	0.4
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.6 + 10	61.6 + 50	links	0.3
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 70	61.6 + 10	links	0.4

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
-----------	------------------------	----	---	---	---------------	----------------

Altewiek 035333 008 00163/00038 00 AK N N belastet manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	893537
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	BSG Braunschweiger Speditions-Ges. GmbH
Straße/Haus-Nr.	Am Hauptgüterbahnhof 25
PLZ	38126
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38005
Postfach-Nr	001551
Telefon	0531/22040-50

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	100795	

Recht-Nachweis

2834785003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 16.03.2004

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	15.09.1961

Nachträge

Nachtrag-Nr	6
Datum-1	15.09.1994

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00036

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Winterdienst
Anmerkungen	Plan 6 , Zufuhrstraße zur halben Straßenbreite und der Länge des Mietobjektes
Fläche	0 m²
gültig ab	01.08.1961
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.2 + 30	13.2 + 70	links	0.4
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.6 + 10	61.6 + 50	links	0.3
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 70	61.6 + 10	links	0.4

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
-----------	------------------------	----	---	---	---------------	----------------

Altewiek 035333 008 00163/00038 00 AK N N belastet manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	893537
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	BSG Braunschweiger Speditions-Ges. GmbH
Straße/Haus-Nr.	Am Hauptgüterbahnhof 25
PLZ	38126
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38005
Postfach-Nr	001551
Telefon	0531/22040-50

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	31281	

Recht-Nachweis

2834868002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 16.03.2004

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	17.12.1973
Datum-2	18.02.1974

Nachträge

Nachtrag-Nr	2
Datum-1	15.09.1994

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00035

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Plan 6, Im Eigentum des Mieters: Massiver Lagerschuppen 220 qm
Fläche	0 m²
gültig ab	01.01.1974
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.1 + 80	13.2 + 0	links	0.4
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.5 + 60	61.5 + 80	links	0.3
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 20	61.5 + 40	links	0.4

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00038 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	893537
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	BSG Braunschweiger Speditions-Ges. GmbH
Straße/Haus-Nr.	Am Hauptgüterbahnhof 25
PLZ	38126
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38005
Postfach-Nr	001551
Telefon	0531/22040-50

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	170781	

Recht-Nachweis

2834868003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 16.03.2004

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	17.12.1973
Datum-2	18.02.1974

Nachträge

Nachtrag-Nr	2
Datum-1	15.09.1994

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00035

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Winterdienst
Anmerkungen	Plan 6, Zufuhrstraße C vor dem Lagerschuppen
Fläche	0 m²
gültig ab	01.01.1974
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.1 + 80	13.2 + 0	links	0.4
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.5 + 60	61.5 + 80	links	0.3
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 20	61.5 + 40	links	0.4

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
-----------	------------------------	----	---	---	---------------	----------------

Altewiek 035333 008 00163/00038 00 AK N N belastet manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	893537
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	BSG Braunschweiger Speditions-Ges. GmbH
Straße/Haus-Nr.	Am Hauptgüterbahnhof 25
PLZ	38126
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38005
Postfach-Nr	001551
Telefon	0531/22040-50

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	100804	

Recht-Nachweis

2835230002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 04.08.2000

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	20.02.1967
Datum-2	20.02.1967

Nachträge

Nachtrag-Nr	7
Datum-1	04.10.1988
Datum-2	31.10.1988

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00033

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Plan 3, Massive Bauten 297 qm
Fläche	0 m ²
gültig ab	01.09.1973
gültig bis	31.12.1996
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1900	Braunschweig - Helmstedt	4.0 + 40	4.1 + 0	rechts	0.3
1902	Braunschweig - Gifhorn	0.6 + 80	0.7 + 40	rechts	0.4
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 70	61.6 + 30	links	0.8
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	4.0 + 70	4.1 + 30	links	0.3

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00032 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752357
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Vorname	Dieter
Name	Hauke
Straße/Haus-Nr.	Helmstedter Straße 103
PLZ	38126
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	31313	

Recht-Nachweis

2836426002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	22.01.1979
Datum-2	29.01.1979

Nachträge

Nachtrag-Nr	4
Datum-1	28.05.1988
Datum-2	14.06.1988

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00031

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Plan 6, Im Eigentum des Mieters: Massivbauten 294 qm, Holzbauten 41 qm, offene Holzbauten 37 qm
Fläche	0 m²
gültig ab	01.07.1993
gültig bis	31.07.1996
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.1 + 50	13.1 + 90	links	0.5
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.5 + 30	61.5 + 70	links	0.4
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.4 + 90	61.5 + 20	links	0.5

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752857
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Vorname	Horst
Name	Jäschke KG
Name2	Galerie
Straße/Haus-Nr.	Schuhstraße 42
PLZ	38100
Ort	Braunschweig
Telefon	0531 / 44387
Fax	0531 / 13576

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	100930	

Recht-Nachweis

2836426003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	22.01.1979
Datum-2	29.01.1979

Nachträge

Nachtrag-Nr	4
Datum-1	28.05.1988
Datum-2	14.06.1988

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00031

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Unterhaltung, Einfriedung
Anmerkungen	Plan 6
Fläche	0 m ²
gültig ab	01.07.1993
gültig bis	31.07.1996
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.1 + 50	13.1 + 90	links	0.5
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.5 + 30	61.5 + 70	links	0.4
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.4 + 90	61.5 + 30	links	0.5

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	begünstigt	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752857
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Vorname	Horst
Name	Jäschke KG
Name2	Galerie
Straße/Haus-Nr.	Schuhstraße 42
PLZ	38100
Ort	Braunschweig
Telefon	0531 / 44387
Fax	0531 / 13576

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	170907	

Recht-Nachweis

2836426004

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	22.01.1979
Datum-2	29.01.1979

Nachträge

Nachtrag-Nr	4
Datum-1	28.05.1988
Datum-2	14.06.1988

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00031

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Unterhaltung, Straße / Weg
Anmerkungen	Plan 6 , Zuwegung über Gleis 316
Fläche	0 m²
gültig ab	01.07.1993
gültig bis	31.07.1996
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.1 + 50	13.1 + 90	links	0.5
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.5 + 30	61.5 + 70	links	0.4
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.4 + 90	61.5 + 30	links	0.5

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	begünstigt	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752857
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Vorname	Horst
Name	Jäschke KG
Name2	Galerie
Straße/Haus-Nr.	Schuhstraße 42
PLZ	38100
Ort	Braunschweig
Telefon	0531 / 44387
Fax	0531 / 13576

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	100931	

Recht-Nachweis

2836572002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2010

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	10.09.1992
Datum-2	14.09.1992

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00030

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Plan 6, Im Eigentum des Mieters: Büro- und Lagerhaus 357 qm, Kellereinfahrt 47 qm, Rampen 37 qm
Fläche	0 m ²
gültig ab	01.10.1992
gültig bis	31.12.2000
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.2 + 50	13.2 + 80	links	0.4
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.6 + 30	61.6 + 60	links	0.3
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 90	61.6 + 20	links	0.4

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752891
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Vorname	Konrad
Name	Kampe jun.
Name2	Floristenbedarf
Straße/Haus-Nr.	Am Hauptgüterbahnhof
PLZ	38126
Ort	Braunschweig
Telefon	0531 / 71214

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	240921	

Recht-Nachweis

2836815002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	03.02.1984
Datum-2	23.02.1984

Nachträge

Nachtrag-Nr	4
Datum-1	05.07.1994

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00026

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Plan 6, Im Besitz des Mieters: massive Bauten 1382 qm, offene Bauten 152 qm
Fläche	0 m ²
gültig ab	01.02.1984
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.2 + 50	13.3 + 60	links	0.5
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.6 + 30	61.7 + 40	links	0.4
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 90	61.7 + 0	links	0.5

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752940
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Vorname	Horst
Name	Vollbrecht
Name2	Holz- und Isolierfachhandel GmbH
Straße/Haus-Nr.	Am Hauptgüterbahnhof
PLZ	38126
Ort	Braunschweig
Telefon	0531 / 75025

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	100967	

Recht-Nachweis

2836815003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	03.02.1984
Datum-2	23.02.1984

Nachträge

Nachtrag-Nr	4
Datum-1	05.07.1994

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00026

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Unterhaltung, Einfriedung
Anmerkungen	Plan 6 , Lagerplatzgelände
Fläche	0 m²
gültig ab	01.02.1984
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.2 + 50	13.3 + 60	links	0.5
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.6 + 30	61.7 + 40	links	0.4
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 90	61.7 + 0	links	0.5

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
-----------	------------------------	----	---	---	---------------	----------------

Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	begünstigt	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752940
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Vorname	Horst
Name	Vollbrecht
Name2	Holz- und Isolierfachhandel GmbH
Straße/Haus-Nr.	Am Hauptgüterbahnhof
PLZ	38126
Ort	Braunschweig
Telefon	0531 / 75025

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	31457	

Recht-Nachweis

2836820002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 16.03.2004

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	10.09.1986
Datum-2	12.09.1986
Anmerkungen	Autolackiererei

Nachträge

Nachtrag-Nr	1
Datum-1	13.06.1994
Anmerkungen	Autolackiererei

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00025

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Unterhaltung, Einfriedung
Anmerkungen	Plan 6
Fläche	0 m²
gültig ab	01.09.1986
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.1 + 60	13.2 + 0	links	0.4
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.5 + 40	61.5 + 80	links	0.3
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 0	61.5 + 40	links	0.4

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00038 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752946
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Herr
Vorname	Uwe
Name	Weber
Straße/Haus-Nr.	Moselstraße 5
PLZ	38120
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	240936	

Recht-Nachweis

2836820003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 16.03.2004

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Mietvertrag
Datum-1	10.09.1986
Datum-2	12.09.1986
Anmerkungen	Autolackiererei

Nachträge

Nachtrag-Nr	1
Datum-1	13.06.1994
Anmerkungen	Autolackiererei

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00025

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Plan 6, Im Eigentum des Mieters: Massivbauten 46 qm, Holzbauten 422 qm
Fläche	0 m²
gültig ab	01.09.1986
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.1 + 60	13.2 + 0	links	0.3
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.5 + 40	61.5 + 80	links	0.2
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 0	61.5 + 40	links	0.3

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00038 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Mieter
Geschäftspartner-ID	752946
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Herr
Vorname	Uwe
Name	Weber
Straße/Haus-Nr.	Moselstraße 5
PLZ	38120
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	240937	

Recht-Nachweis

3111340001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	03.06.1991
Datum-2	03.06.1991
Aktenzeichen	Lww (Liegenschaften widerrufl. Einrichtungen, Wasser)
Geschäftszeichen	V27 Lw 711/77 HK 1646

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00015

Basisdaten

Berechtigungsart	Entnahme Wasser, einschl. Messstation
Anmerkungen	DB-Wasserleitung.Der Gestattungsnehmer beteiligt sich anteil mäßig an den Röhrenreinigungs- und Instandsetzungskosten.
Fläche	0 m²
gültig ab	01.07.1991
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.2 + 40	13.3 + 40	links	
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.6 + 40	61.8 + 40	links	
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 80	61.7 + 50	links	
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.4 + 70	2.6 + 30	rechts	

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00003 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Gestattungsnehmer
Geschäftspartner-ID	857879
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	Alpha Bau GmbH
Name2	Planung und Bauausführung
Straße/Haus-Nr.	Parkstraße 6
PLZ	38102
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	125710	

Recht-Nachweis

3111340002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	03.06.1991
Datum-2	03.06.1991
Aktenzeichen	Lww (Liegenschaften widerrufl. Einrichtungen, Wasser)
Geschäftszeichen	V27 Lw 711/77 HK 1646

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00015

Basisdaten

Berechtigungsart	Einleitung Abwasser
Anmerkungen	Plan 6+7, DB Regen- und Schmutzwasserleitung, Der Gestattungsnehmer beteiligt sich anteilmäßig an den Röhrenreinigungs- und Instandhaltungskosten,
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.2 + 40	13.3 + 40	links	
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.6 + 40	61.8 + 40	links	
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 80	61.7 + 50	links	
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.4 + 70	2.6 + 30	rechts	

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00003 00	AK	N	N	begünstigt	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	begünstigt
Geschäftspartner-ID	857879
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	Alpha Bau GmbH
Name2	Planung und Bauausführung
Straße/Haus-Nr.	Parkstraße 6
PLZ	38102
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	265900	

Recht-Nachweis

3180461001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 08.10.1990

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Vertrag (alt)
Datum-1	03.12.1988
Geschäftszeichen	Fr 4204 Le 8
Anmerkungen	Kaufvertrag

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00006

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Immissionen, Schadensersatzverzicht
Anmerkungen	Plan 6+7
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.2 + 40	13.3 + 40	links	
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.6 + 40	61.8 + 40	links	
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 80	61.7 + 50	links	
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.4 + 70	2.6 + 30	rechts	

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00003 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00015 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00016 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	belastet
Geschäftspartner-ID	880168
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Gerhard
Name	Bürger
Name2	Kaufmann
Straße/Haus-Nr.	Klingenbergstraße 42
PLZ	31139
Ort	Hildesheim

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	63386	

Recht-Nachweis

3180461002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 08.10.1990

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Vertrag (alt)
Datum-1	03.12.1988
Geschäftszeichen	Fr 4204 Le 8
Anmerkungen	Kaufvertrag

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00006

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Unterhaltung, Einfriedung
Anmerkungen	Plan 6+7
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.2 + 40	13.3 + 40	links	
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.6 + 40	61.8 + 40	links	
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 80	61.7 + 50	links	
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.4 + 70	2.6 + 30	rechts	

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00003 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00015 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00016 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	belastet
Geschäftspartner-ID	880168
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Gerhard
Name	Bürger
Name2	Kaufmann
Straße/Haus-Nr.	Klingenbergstraße 42
PLZ	31139
Ort	Hildesheim

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	202821	

Recht-Nachweis

3180461003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 08.10.1990

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Vertrag (alt)
Datum-1	03.12.1988
Geschäftszeichen	Fr 4204 Le 8
Anmerkungen	Kaufvertrag

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00006

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Abwasser / Entwässerung
Anmerkungen	Plan 6+7 2 Regenwasser- und 1 Schmutzwasserleitung der DB unentgelt- lich zu dulden
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.2 + 40	13.3 + 40	links	
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.6 + 40	61.8 + 40	links	
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 80	61.7 + 50	links	
1914	BS	2.4 + 70	2.6 + 30	rechts	

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
	Schmiedekamp - Rbf				

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00003 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00015 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00016 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	belastet
Geschäftspartner-ID	880168
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Gerhard
Name	Bürger
Name2	Kaufmann
Straße/Haus-Nr.	Klingenbergstraße 42
PLZ	31139
Ort	Hildesheim

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	132829	

Recht-Nachweis

3180461004

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 08.10.1990

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Vertrag (alt)
Datum-1	03.12.1988
Geschäftszeichen	Fr 4204 Le 8
Anmerkungen	Kaufvertrag

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	00006

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Wasser
Anmerkungen	Plan 6+7 Die DB Wasserleitung unentgeltlich zu dulden
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	13.2 + 40	13.3 + 40	links	
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.6 + 40	61.8 + 40	links	
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 80	61.7 + 50	links	
1914	BS Schmiedekamp -	2.4 + 70	2.6 + 30	rechts	

Strecke	Kurzname Rbf	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
---------	-----------------	--------	--------	------	------------

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00003 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00015 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00016 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	belastet
Geschäftspartner-ID	880168
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Gerhard
Name	Bürger
Name2	Kaufmann
Straße/Haus-Nr.	Klingenbergstraße 42
PLZ	31139
Ort	Hildesheim

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	272928	

Recht-Nachweis

3194004001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	10.12.1973
Datum-2	12.12.1973
Geschäftszeichen	BA, G 9 8 1660 Lw 12/53

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	B0138

Basisdaten

Berechtigungsart	Bebauung
Anmerkungen	Plan 6 u. 7, G33, Die DB gestattet die beim Bau der Speditionshalle verursachte Profileinschränkung durch verschwenken des Gleises 380 zu beseitigen. Nach Entfernen der Stützen oder Aufhebung des Vertrages ist vom Gestattungsnehmer der ursprüngliche Zustand wiederherzustellen. Eingetragen am 29.08.1974
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.6 + 40	61.7 + 80	links	0.15
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.4 + 30	2.5 + 80	rechts	0.3

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	begünstigt
Geschäftspartner-ID	885705
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	Schenker & Co GmbH
Name2	Braunschweig
PLZ	03300
Ort	Braunschweig

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	64726	

Recht-Nachweis

3194046001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Kreuzungsvertrag
Datum-1	31.03.1983
Datum-2	07.04.1983
Geschäftszeichen	BA, HK 2347

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	B0133

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Gas
Anmerkungen	Plan 6, K43, NW 100, Von Borsigstraße nach Hastrabau, Siehe auch B0085, Eingetragen am 29.11.1983
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.6 + 50	61.6 + 50	rechts	
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.6 + 0	61.6 + 0	kreuzend	
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.6 + 10	2.6 + 10	kreuzend	

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	begünstigt
Geschäftspartner-ID	885633
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadtwerke
Name	Braunschweig GmbH
Straße/Haus-Nr.	Taubenstraße 7
PLZ	38106
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38023
Postfach-Nr	003317
Telefon	0531/383-2214

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Punkt	190904	

Recht-Nachweis

3194069001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 18.01.1991

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	18.10.1979
Datum-2	11.12.1979
Geschäftszeichen	BA, HVz Nr. Lw 711/3

Nachträge

Nachtrag-Nr	1
Datum-1	27.05.1982
Datum-2	04.06.1982

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	B0131

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Wasser
Anmerkungen	Plan 11, K41, Eingetragen am 31.01.1980
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1910	Groß Gleidingen	61.8 + 80	61.8 + 80	rechts	0.3

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	- Braunschweig BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.8 + 30	61.8 + 30	rechts	0.3
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	0.3 + 20	0.3 + 20	rechts	0.3
1913	Braunsch. Rbf - Lünischteich	0.3 + 20	0.3 + 20	rechts	0.3
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.3 + 80	2.3 + 80	links	0.1

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00032/00004 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00151/00000 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00029 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00048 00	AK	J	J	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00079 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00082 00	AK	J	J	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00083 00	AK	J	J	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00084 00	AK	J	J	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00085 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00086 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00002/00013 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00002/00025 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00002/00033 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00002/00060 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00002/00061 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00002/00063 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00004/00001 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00004/00002 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00011/00000 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00023/00000 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00024/00000 00	AK	N	N	belastet	Strecke

Geschäftspartner

Beziehung	begünstigt
Geschäftspartner-ID	885581
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	Blw Hannover e.V.
Name2	Bundesbahn-Landwirtschaft ?????
PLZ	30159
Ort	Hannover

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ
Punkt

Geometrie-ID
190914

Beschreibung

Recht-Nachweis

3194069002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 31.08.1989

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	18.10.1979
Datum-2	11.12.1979
Geschäftszeichen	BA, HVz Nr. Lw 711/3

Nachträge

Nachtrag-Nr	1
Datum-1	27.05.1982
Datum-2	04.06.1982

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	B0131

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Abwasser / Entwässerung
Anmerkungen	Plan 11, K41, Eingetragen am 31.01.1980
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung -	61.8 + 30	61.8 + 30	rechts	0.3

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1912	BS-Buchhorst Braunschweig Rbf - Okerbrücke	0.3 + 20	0.3 + 20	rechts	0.3
1913	Braunsch. Rbf - Lünischteich	0.3 + 20	0.3 + 20	rechts	0.3
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.3 + 80	2.3 + 80	links	0.1

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00032/00004 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00151/00000 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00029 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00048 00	AK	J	J	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00079 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00081 00	AK	J	J	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00082 00	AK	J	J	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00083 00	AK	J	J	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00085 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00086 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00002/00013 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00002/00025 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00002/00033 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00002/00060 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00002/00061 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00002/00063 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00004/00001 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00004/00002 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00011/00000 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00023/00000 00	AK	N	N	belastet	Strecke
Altewiek	035333 009 00024/00000 00	AK	N	N	belastet	Strecke

Geschäftspartner

Beziehung	begünstigt
Geschäftspartner-ID	885581
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	Blw Hannover e.V.
Name2	Bundesbahn-Landwirtschaft ?????
PLZ	30159
Ort	Hannover

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
gering

Typ
Punkt

Geometrie-ID
190915

Beschreibung

Recht-Nachweis

3194081001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 22.10.2007

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Kreuzungsvertrag
Datum-1	25.07.1972
Datum-2	24.08.1972
Geschäftszeichen	BA, St.N. Nr. Lw 12/8 K

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	B0127

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Gas
Anmerkungen	Plan 5, 6, 7, 10 u. 11, K37, NW 150, Im Zuge der Borsigstraße, Eingetragen am 12.10.1972
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	12.5 + 0	13.1 + 78	rechts	0.2
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	60.8 + 80	61.5 + 71	rechts	0.2
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	60.8 + 0	62.1 + 10	rechts	0.2
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	0.2 + 75	0.5 + 80	rechts	0.2

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1913	Braunsch. Rbf - Lünischteich	0.2 + 8	0.5 + 80	rechts	0.2
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.1 + 0	3.3 + 60	links	

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 007 00021/00002 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 007 00021/00003 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 007 00021/00004 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 007 00025/00003 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00001/00001 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00001/00002 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00001/00003 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00001/00005 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00003/00002 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00004/00001 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00004/00002 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	begünstigt
Geschäftspartner-ID	885584
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	Braunschweiger Versorgungs-AG & Co.KG
Straße/Haus-Nr.	Taubenstraße 7
PLZ	38106
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38023
Postfach-Nr	003317
Telefon	0531/383-0

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	134165	

Recht-Nachweis

3194093001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2010

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Kreuzungsvertrag
Datum-1	05.01.1970
Datum-2	15.01.1970
Geschäftszeichen	783, 25a M 47A Lwsf 1575

Nachträge

Nachtrag-Nr	1
Datum-1	08.12.1971
Datum-2	15.12.1971
Geschäftszeichen	783, 25a M 47A Lwsf 1961

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	B0121

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Strom
Anmerkungen	Plan 3 u. 6, K31, 220/380 V und 20 KV entlang der Zufuhrstraße A zur Stromver- sorgung der EVU- Trafostation bzw. der Lagerplatzpächter, Kabelverteilerschrank, Eingetragen am 26.01.1970
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.5 + 30	61.7 + 50	links	0.3
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.4 + 80	61.7 + 0	links	0.3

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00032/00003 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00046 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00048 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00090 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00091 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	begünstigt
Geschäftspartner-ID	885633
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadtwerke
Name	Braunschweig GmbH
Straße/Haus-Nr.	Taubenstraße 7
PLZ	38106
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38023
Postfach-Nr	003317
Telefon	0531/383-2214

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	64742	

Recht-Nachweis

3194143001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 22.10.2007

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Kreuzungsvertrag
Datum-1	24.02.1965
Datum-2	27.04.1965
Geschäftszeichen	443, 25A M47a Lwsfv 14
Anmerkungen	1.Nachtr.: 4/13.2.70, Lwsf 1674, 2.N.: 10/26.11.71 Lwsf 1850

Nachträge

Nachtrag-Nr	1
Datum-1	05.01.1993
Datum-2	08.01.1993
Geschäftszeichen	ZIM 6 Rs (Im 1112)13 Bm Brg
Anmerkungen	1.Nachtr.: 4/13.2.70, Lwsf 1674, 2.N.: 10/26.11.71 Lwsf 1850

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	B0107

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Strom
Anmerkungen	Plan 11 u. 6, K15, 20 KV, Eingetragen am 30.11.1967
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	12.8 + 50	13.1 + 78	rechts	
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.2 + 50	62.0 + 50	rechts	
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.2 + 0	61.5 + 50	rechts	
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 50	61.8 + 20	rechts	
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.4 + 0	2.6 + 70	links	
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.6 + 70	2.6 + 70	kreuzend	
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.6 + 70	3.0 + 22	links	

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00013 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00019 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00021 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00025 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00028 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00032 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00033 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00036 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00004/00001 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00004/00002 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	begünstigt
Geschäftspartner-ID	885633
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadtwerke
Name	Braunschweig GmbH
Straße/Haus-Nr.	Taubenstraße 7
PLZ	38106
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38023
Postfach-Nr	003317

Telefon

0531/383-2214

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft
Geometriequalität

Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
gering

Typ

Linie
Punkt

Geometrie-ID

297967
231507

Beschreibung

Recht-Nachweis

3194143002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 22.10.2007

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Kreuzungsvertrag
Datum-1	24.02.1965
Datum-2	27.04.1965
Geschäftszeichen	443, 25A M47a Lwsfv 14
Anmerkungen	1.Nachtr.: 4/13.2.70, Lwsf 1674, 2.N.: 10/26.11.71 Lwsf 1850

Nachträge

Nachtrag-Nr	1
Datum-1	05.01.1993
Datum-2	08.01.1993
Geschäftszeichen	ZIM 6 Rs (Im 1112)13 Bm Brg
Anmerkungen	1.Nachtr.: 4/13.2.70, Lwsf 1674, 2.N.: 10/26.11.71 Lwsf 1850

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	B0107

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Strom
Anmerkungen	Plan 6, 7, 10 u. 11, K15, 6KV, Eingetragen am 30.11.1967
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1903	Braunschweig Nordkurve - Rbf	12.8 + 50	13.1 + 78	rechts	
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.2 + 0	62.0 + 2	rechts	
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.2 + 0	3.0 + 22	links	

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00013 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00019 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00021 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00025 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00028 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00032 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00033 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00036 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00003/00001 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00003/00002 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00004/00001 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00004/00002 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	begünstigt
Geschäftspartner-ID	885633
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadtwerke
Name	Braunschweig GmbH
Straße/Haus-Nr.	Taubenstraße 7
PLZ	38106
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38023
Postfach-Nr	003317
Telefon	0531/383-2214

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ
Linie

Geometrie-ID
274328

Beschreibung

Recht-Nachweis

3194143003

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Kreuzungsvertrag
Datum-1	24.02.1965
Datum-2	27.04.1965
Geschäftszeichen	443, 25A M47a Lwsfv 14
Anmerkungen	1.Nachtr.: 4/13.2.70, Lwsf 1674, 2.N.: 10/26.11.71 Lwsf 1850

Nachträge

Nachtrag-Nr	1
Datum-1	05.01.1993
Datum-2	08.01.1993
Geschäftszeichen	ZIM 6 Rs (Im 1112)13 Bm Brg
Anmerkungen	1.Nachtr.: 4/13.2.70, Lwsf 1674, 2.N.: 10/26.11.71 Lwsf 1850

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	B0107

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Signal-, Steuer- und Fernmeldekabel
Anmerkungen	Plan 11 u. 7, K15, Meldekabel, Eingetragen am 30.11.1967
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	62.0 + 0	62.0 + 73	rechts	
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	0.4 + 90	0.5 + 63	rechts	
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.1 + 27	2.2 + 0	links	

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00013 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00019 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00021 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00025 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00028 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00032 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00033 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00002/00036 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00004/00001 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00004/00002 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	begünstigt
Geschäftspartner-ID	885633
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadtwerke
Name	Braunschweig GmbH
Straße/Haus-Nr.	Taubenstraße 7
PLZ	38106
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38023
Postfach-Nr	003317
Telefon	0531/383-2214

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
-----	--------------	--------------

Typ
Linie

Geometrie-ID
64745

Beschreibung

Recht-Nachweis

3194182001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010667
Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	13.04.1983
Datum-2	19.04.1983
Aktenzeichen	Lwg (Liegenschaften widerrufliche Einrichtungen, Gas)
Geschäftszeichen	BA, HVz Nr. 17
Anmerkungen	Alt:- G 43 -.

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	B0085

Basisdaten

Berechtigungsart	Aufstellen, sonstiges
Anmerkungen	Aufstellen einer Fertiggarage zum Einbau einer Gasdruck- regleranlage auf dem angemieteten Betriebsgelände.
Fläche	0 m²
gültig ab	01.05.1983
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.6 + 50	61.6 + 50	rechts	
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.6 + 0	61.6 + 0		
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.6 + 12	2.6 + 12		

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Gestattungsnehmer
Geschäftspartner-ID	885688
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Name	Hastrabau - Wegener GmbH & Co KG
Straße/Haus-Nr.	Windkamp 1-7
PLZ	30853
Ort	Langenhagen
Postfach-PLZ	30838
Postfach-Nr	101740
Telefon	0511 / 77183-0
Fax	0511 / 7718314

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Punkt	190955	

Recht-Nachweis

3194182002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010667
Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	13.04.1983
Datum-2	19.04.1983
Aktenzeichen	Lwg (Liegenschaften widerrufliche Einrichtungen, Gas)
Geschäftszeichen	BA, HVz Nr. 17
Anmerkungen	Alt:- G 43 -.

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	B0085

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Gas
Anmerkungen	Plan 6, G43, Gasleitung auf dem angemieteten Betriebsgelände, Eingetragen am 29.11.1983
Fläche	0 m ²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.6 + 0	61.6 + 0		
1914	BS Schmiedekamp -	2.6 + 12	2.6 + 12		

Strecke	Kurzname Rbf	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
---------	-----------------	--------	--------	------	------------

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	begünstigt
Geschäftspartner-ID	885688
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Name	Hastrabau - Wegener GmbH & Co KG
Straße/Haus-Nr.	Windkamp 1-7
PLZ	30853
Ort	Langenhagen
Postfach-PLZ	30838
Postfach-Nr	101740
Telefon	0511 / 77183-0
Fax	0511 / 7718314

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Punkt	190956	

Recht-Nachweis

3194216001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2005

Rechtsgrundlage

Stelle	01010667
Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	25.08.1975
Datum-2	27.08.1975
Aktenzeichen	Lw (Liegenschaften widerrufliche Einrichtungen)
Geschäftszeichen	BA, St.N. Nr. Lw 12/60 Hk 222
Anmerkungen	Alt: G 35.

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	B0079

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, sonstige
Anmerkungen	Kabelbrücke über Gleis 456.
Fläche	0 m²
gültig ab	01.09.1975
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1910	Groß Gleidingen - Braunschweig	61.6 + 20	61.6 + 20	rechts	0.15
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.5 + 70	61.5 + 70	rechts	0.15
1914	BS	2.6 + 50	2.6 + 50	rechts	

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
	Schmiedekamp - Rbf				

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Gestattungsnehmer
Geschäftspartner-ID	885688
Bahnkennzeichen	Fremd
Anrede	Firma
Name	Hastrabau - Wegener GmbH & Co KG
Straße/Haus-Nr.	Windkamp 1-7
PLZ	30853
Ort	Langenhagen
Postfach-PLZ	30838
Postfach-Nr	101740
Telefon	0511 / 77183-0
Fax	0511 / 7718314

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Punkt	190964	

Recht-Nachweis

3194247001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 12.05.2010

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Gestattungsvertrag
Datum-1	26.03.1970
Datum-2	01.04.1970
Aktenzeichen	Lw (Liegenschaften widerrufliche Einrichtungen)
Geschäftszeichen	BA St.N. Nr. 54/02 Lw 12/44
Anmerkungen	Alt:- G 29 -.

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	B0073

Basisdaten

Berechtigungsart	Rohrbrücke
Anmerkungen	Rohrbrücke über die Zufuhrstraße C.
Fläche	0 m²
gültig ab	01.05.1970
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.7 + 0	61.7 + 0	links	0.4
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.5 + 40	2.5 + 40	rechts	0.6

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00038 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00048 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00055 00	AK	J	J	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00088 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00089 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00090 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00091 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Gestattungsnehmer
Geschäftspartner-ID	893537
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	BSG Braunschweiger Speditions-Ges. GmbH
Straße/Haus-Nr.	Am Hauptgüterbahnhof 25
PLZ	38126
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38005
Postfach-Nr	001551
Telefon	0531/22040-50

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Punkt	190968	

Recht-Nachweis

3194467002

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 20.08.1997

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Erbbaurechtsvertrag
Datum-1	10.05.1973
Aktenzeichen	Le(Erb) (Liegenschaften Eigentumsverhältnisse Erbbaurecht)
Geschäftszeichen	ZIM 6104 LE(Erb)
Anmerkungen	Nachtrag Nr. 6, Notar Klaus-Achim Gerhard

Nachträge

Nachtrag-Nr	6
Datum-1	27.06.1997
Aktenzeichen	Liegenschaften Eigentumsverhältnisse Erbbaurecht
Anmerkungen	Nachtrag Nr. 6, Notar Klaus-Achim Gerhard

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	B0048

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Immissionen, Schadensersatzverzicht
Anmerkungen	Plan 6 u. 7, BGrdb 139, Eingetragen am 04.02.1975
Fläche	0 m²
gültig ab	15.10.1974
gültig bis	14.10.2024
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.6 + 40	61.7 + 30	links	0.3

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00009 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Erbbauberechtigter
Geschäftspartner-ID	729240
Bahnkennzeichen	Bahn
Vorname	2. KG SID, Mülheim
Name	Stinnes Immobiliendienst GmbH & Co.
Straße/Haus-Nr.	Stinnes Platz 1
PLZ	45472
Ort	Mülheim an der Ruhr
Anmerkungen	SID_2

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Flurstücksgeometrie
Geometriequalität	mittel

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Fläche	87833	

Recht-Nachweis

3194467004

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 20.08.1997

Rechtsgrundlage

Stelle	01010070
Rechtsgrundlagenart	Erbbaurechtsvertrag
Datum-1	10.05.1973
Aktenzeichen	Le(Erb) (Liegenschaften Eigentumsverhältnisse Erbbaurecht)
Geschäftszeichen	ZIM 6104 LE(Erb)
Anmerkungen	Nachtrag Nr. 6, Notar Klaus-Achim Gerhard

Nachträge

Nachtrag-Nr	6
Datum-1	27.06.1997
Aktenzeichen	Liegenschaften Eigentumsverhältnisse Erbbaurecht
Anmerkungen	Nachtrag Nr. 6, Notar Klaus-Achim Gerhard

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	B0048

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Verkehrssicherung
Anmerkungen	Plan 6 und 7 , Bezüglich der Benutzung des Erbbaurechtes, der darauf errichteten Anlagen sowie der über Bahngelände führenden Zufahrten
Fläche	0 m²
gültig ab	15.10.1974
gültig bis	14.10.2024
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.6 + 40	61.7 + 30	links	0.3

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00163/00009 00	AK	N	N	begünstigt	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Erbbauberechtigter
Geschäftspartner-ID	729240
Bahnkennzeichen	Bahn
Vorname	2. KG SID, Mülheim
Name	Stinnes Immobiliendienst GmbH & Co.
Straße/Haus-Nr.	Stinnes Platz 1
PLZ	45472
Ort	Mülheim an der Ruhr
Anmerkungen	SID_2

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Flurstücksgeometrie
Geometriequalität	mittel

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Fläche	87834	

Recht-Nachweis

3198457001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 04.08.2000

Rechtsgrundlage

Stelle	01010667
Rechtsgrundlagenart	Vertrag (alt)
Datum-1	17.09.1955
Datum-2	18.11.1955
Aktenzeichen	Lwn (Liegenschaften widerrufliche Einrichtungen zugunsten DB)
Geschäftszeichen	14 Lg 7Lw Brg 36/55
Anmerkungen	Alt: C 12.

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	C0010

Basisdaten

Berechtigungsart	Leitung, Strom
Anmerkungen	6 KV - Kabelleitung vom Hauptgüterbahnhof zum Hauptbahnhof. Die Leitung kreuzt folgende Straßen: Ackerstraße, Tannenbergstraße/Tilsitstraße, Am Hauptgüterbahnhof.
Fläche	0 m ²
gültig ab	01.12.1955
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

spezifische Angaben - Leitung

Produktrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Schutzrohr

Durchmessernorm	unbekannte Norm
-----------------	-----------------

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1900	Braunschweig -	3.7 + 0	4.2 + 0	rechts	

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1902	Helmstedt Braunschweig - Gifhorn	0.3 + 50	0.8 + 0	rechts	
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.4 + 30	61.6 + 90	links	
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	3.9 + 0	4.5 + 0	links	

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00009/00015 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00009/00016 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00010/00010 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00028/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00032/00004 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 008 00163/00032 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	Gestattungsgeber
Geschäftspartner-ID	889917
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadt
Name	Braunschweig
Straße/Haus-Nr.	Bohlweg 30
PLZ	38100
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38023
Postfach-Nr	003309
Telefon	0531 / 470 - 1

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	134733	

Recht-Nachweis

3214751001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 16.05.1989

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Vertrag (alt)
Datum-1	14.04.1977
Geschäftszeichen	R 7 Le Brg-Altewiek 2/76
Anmerkungen	(Kaufvertrag)

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	C0023

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Unterlassung / Nutzungsbeschränkung
Anmerkungen	Plan 11, C34, Keine Zuwegung über die Borsigstraße und somit über das Bundesbahngleis 514, Eingetragen am 30.12.1977
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.7 + 80	61.9 + 0	rechts	0.15
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.3 + 0	2.4 + 20	links	0.15

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 009 00007/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00008/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00009/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00010/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00011/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00012/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 009 00013/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00014/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	belastet
Geschäftspartner-ID	893302
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	Braunschweiger Verkehrs-AG
Straße/Haus-Nr.	Taubenstraße 7
PLZ	38106
Ort	Braunschweig
Telefon	0531/383-0

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	136811	

Recht-Nachweis

3214761001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 05.05.1989

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Vertrag (alt)
Datum-1	01.03.1961
Geschäftszeichen	16 R 7 LeBrg.-Altewiek 12/55
Anmerkungen	(Kaufvertrag)

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	C0008

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Unterlassung / Nutzungsbeschränkung
Anmerkungen	Plan 11, C10, Die Stadtwerke sind verpflichtet, die Beleuchtungseinrichtungen so einzurichten, daß der Betrieb der DB nicht durch Blendwirkung gestört wird, Sie sind verpflichtet, den Dieselgasölbedarf über die Schiene zu beziehen, Eingetragen am 29.08.1967
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.8 + 0	62.0 + 0	rechts	0.3
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	0.3 + 0	0.5 + 0	rechts	0.3
1913	Braunschw. Rbf - Lünischteich	0.3 + 0	0.5 + 0	rechts	0.3
1914	BS Schmiedekamp - Rbf	2.1 + 0	2.4 + 0	links	0.1

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 009 00015/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00016/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00017/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00018/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00019/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00020/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00021/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00022/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00023/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell
Altewiek	035333 009 00024/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	belastet
Geschäftspartner-ID	889917
Bahnkennzeichen	Fremd
Vorname	Stadt
Name	Braunschweig
Straße/Haus-Nr.	Bohlweg 30
PLZ	38100
Ort	Braunschweig
Postfach-PLZ	38023
Postfach-Nr	003309
Telefon	0531 / 470 - 1

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Linie	276987	

Recht-Nachweis

3214763001

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 05.05.1989

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Vertrag (alt)
Datum-1	16.06.1959
Geschäftszeichen	14 R7 Lwbn Braunschweig 87/57
Anmerkungen	(Kaufvertrag) BA vom 03.07.1959

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	C0004

Basisdaten

Berechtigungsart	Grenzbebauung
Anmerkungen	Plan 7, C7, Garage, Eingetragen am 29.08.1967
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.9 + 80	61.9 + 80	links	
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	0.4 + 0	0.4 + 0	links	
1913	Braunsch. Rbf - Lünischteich	0.4 + 0	0.4 + 0	links	

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00060/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	belastet
Geschäftspartner-ID	893306

Bahnkennzeichen	Fremd
Name	Nissen

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Punkt	198983	

Recht-Nachweis

3214763004

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 05.05.1989

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Vertrag (alt)
Datum-1	16.06.1959
Geschäftszeichen	14 R7 Lwbn Braunschweig 87/57
Anmerkungen	(Kaufvertrag) BA vom 03.07.1959

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	C0004

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Unterhaltung, Stützmauer / Böschung
Anmerkungen	Plan 7, C7, Unterhaltung der Böschung in Länge der Gerage zuzüglich 1 m links und rechts, Eingetragen am 29.08.1967
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.9 + 80	61.9 + 80	links	
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	0.4 + 0	0.4 + 0	links	
1913	Braunsch. Rbf - Lünischteich	0.4 + 0	0.4 + 0	links	

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00060/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	belastet
Geschäftspartner-ID	893306
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	Nissen

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Punkt	198984	

Recht-Nachweis

3214763005

Aktueller Bestand

Letzte Veränderung: 05.05.1989

Rechtsgrundlage

Rechtsgrundlagenart	Vertrag (alt)
Datum-1	16.06.1959
Geschäftszeichen	14 R7 Lwbn Braunschweig 87/57
Anmerkungen	(Kaufvertrag) BA vom 03.07.1959

Gemarkungen

Name	Nummer	Lfd Nummer Recht
Altewiek	035333	C0004

Basisdaten

Berechtigungsart	Verpflichtung Dritter: Immissionen, Schadensersatzverzicht
Anmerkungen	Plan 7, C7, Eingetragen am 29.08.1967
Fläche	0 m²
Baulast	-
Gemarkungsrecht	Nein

Streckenabschnitte

Strecke	Kurzname	von_km	bis_km	Lage	Entfernung
1911	BS Gabelung - BS-Buchhorst	61.9 + 80	61.9 + 80	links	
1912	Braunschweig Rbf - Okerbrücke	0.4 + 0	0.4 + 0	links	
1913	Braunsch. Rbf - Lünischteich	0.4 + 0	0.4 + 0	links	

Flurstücke

Gemarkung	Flurstücks-Kennzeichen	ST	E	B	Betroffenheit	Grafikherkunft
Altewiek	035333 008 00060/00000 00	AK	N	N	belastet	manuell

Geschäftspartner

Beziehung	belastet
-----------	----------

Geschäftspartner-ID	893306
Bahnkennzeichen	Fremd
Name	Nissen

Rechtgeometrien

Geometrieherkunft	Streckenabschnitte aus Recht (Migration)
Geometriequalität	gering

Typ	Geometrie-ID	Beschreibung
Punkt	198985	